

KUTINA PROJEKT d.o.o. u stečaju
Zagrebačka 51, Varaždin
broj spisa: 5 St-357/13
OIB: 52629264653

Varaždin, 10. svibnja 2018.

1.27.6, 5 ST-357/13-95
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
11-05-2018 -264-

Primijeno iz ruke - postom dana

Broj primjeraka priloga 1X1 3X prijavu
Predano preporučeno dana R naznaka

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

**TRGOVAČKI SUD U
VARAŽDINU**

Na broj: 5 St-357/13

Braće Radić 2
42000 Varaždin

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Kutina projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin, OIB: 52629264653 prodana je nekretnina u Kutini koja je bila jedina imovina, pa podnosim ovaj završni račun stečajnog upravitelja te ujedno predlažem provođenje diobe.

RAČUN PRIHODA I RASHODA I ZAVRŠNA BILANCA

U prilogu dostavljam Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava za razdoblje od 12.05. 2014. do 09.05.2018. godine za stečajnog dužnika Kutina projekt d.o.o. u stečaju Varaždin, a nakon zaključenja postupka i plaćanja preostalih troškova, trgovačko društvo Ksema d.o.o. Varaždin, koje obavlja knjigovodstvene poslove u stečajnom postupku, izraditi će završni račun u skladu s računovodstvenim propisima, koji će zajedno s dokazom o predaji istog Poreznoj upravi dostavit u spis naknadno.

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

STEČAJNA MASA

Stečajna masa stečajnog dužnika Kutina projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin utvrđena je kod otvaranja stečajnog postupka i sastojala se od :

1. NEKRETNINA

- Čk.br. 9160 oranica Sečevine površine 7173 m2

- Čk.br. 9161 oranica sečevine površine 5837 m²,
- Čk.br. 9162 oranica sečevine površine 6459 m²,
- Čk.br. 9163 oranica sečevine površine 9722 m²,
- Čk.br. 9164 oranica Krč površine 5286 m², sve upisano u zk.ul.473 k.o. Kutina, kod Općinskog suda u Kutini, Zemljišno knjižni odjel.

Na ovim nekretninama su upisana dva založna prava i to: radi osiguranja tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 1.118.100,00 eura u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb i kao osiguranje novčane tražbine u iznosu od 357.583,56 kn u korist Republike Hrvatske – Ministarstva financija, Porezne uprave Područnog ureda Varaždin.

PRIHODI I RASHODI

U ovom stečajnom postupku ostvareni su prihodi u iznosu od 774.730,89 kn.

Iz navedenih prihoda financirani su slijedeći troškovi stečajnog postupka, odnosno ostvareni rashodi:

• namirenje razlučnog vjerovnika	594.000,00 kn
• troškovi oglašavanja u javnim glasilima	8.413,25 kn
• naknada za usluge banaka	1.500,00 kn
• financijsko računovodstvene usluge	30.000,00 kn
• troškovi izrade štambilja	164,70 kn
• novčana kazna	8.000,00 kn
• troškovi zatvaranja stečajnog postupka	2.000,00 kn
• troškovi javne objave financijskih izvješća	1.380,00 kn
• nagrada stečajnoj upraviteljici	72.800,00 kn
ukupno	718.257,95 kn.

Na žiro-računu stečajnog dužnika je preostao iznos od 56.472,94 kn.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Pri diobi se uzimaju u obzir sve prijavljene tražbine u ovom stečajnom postupku. Tražbina vjerovnika Zagrebačke banke d.d., koji je prijavio i razlučno pravo, namirena u iznosu od 594.000,00 kn iz kupoprodajne cijene za prodanu nekretninu.

Predlažem da se izvrši dioba u iznosu od 56.472,94 kn, kao raspoloživog iznosa koji se može raspodijeliti vjerovnicima.

Ukupni zbroj tražbina koje ostaju za namirenje iznosi 14.153.173,84 kn, a postotak i iznosi namirenja za svakog vjerovnika navedeni su u tabeli:

Redni broj prijave	Naziv tvrtke odnosno ime, prezime i mjesto prijavitelja tražbine	Iznos utvrđene tražbine	%	U ukupnom iznosu za diobu od 56.472,94 kn svaki vjerovnik dobiva iznos u kn
1	2	7		
1.	Financijska agencija Zagreb, Vrtini put 3, Zagreb	6.571,72	0,22	564,94
2.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	14.191.077,70 do sad namiren kao razlučni vjerovnik u iznosu od 594.000,00 ostaje za namirenje 13.597.077,70	96,00	53.716,85
3.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin	549.524,42	3,88	2.191,15
	Ukupno	14.153.173,84	100	56.472,94

Obzirom da su u ovom stečajnom postupku namireni troškovi postupka, iz kupoprodajne cijene nekretnine je isplaćen razlučni vjerovnik i predložena je dioba, predlažem da se ista ujedno smatra i završnom diobom.

Nakon završetka završne diobe predlažem donošenje rješenja o zaključenju ovog stečajnog postupka koji se vodi nad stečajnim dužnikom Kutina projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin, OIB: 52629264653.

Stečajni upravitelj
Katarina Conar-Brod, dipl.iur.

Kutina KUTINA PROJEKT d.o.o.
— u stečaju —
Varaždin

Prilog:

1. Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava za razdoblje od 12.05.2014. do 09.05.2018.
2. jedna primjerak svih prijava tražbina (nisu bile dostavljene u spis).