



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 4 St-682/2020-74

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u predstečajnom postupku nad dužnikom DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu, Suhopolje, ul. Kralja Tomislava 5, OIB: 01813924397, kojeg zastupa punomoćnik Krešimir Rastija, odvjetnik iz Osijeka, 28. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

I Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka u zemljišnim knjigama na nekretninama dužnika upisanim u:

- zk. ul. br. 42 k.o. Suhopoljska Borova, čkbr. 127 sa 5139 m2 i čkbr. 128 sa 1964 m2,
- zk. ul. br. 67 k.o. Kapan, čkbr. 117 sa 24417 m2,
- zk. ul. br. 68 k.o. Kapan, čkbr. 118 sa 30607 m2,
- zk. ul. br. 172 k.o. Suhopoljska Borova, čkbr. 124/2 sa 5761 m2,
- zk. ul. br. 615 k.o. Gačište, čkbr. 1804 sa 7403 m2 i čkbr. 1805 sa 6901 m2,
- zk. ul. br. 633 k.o. Gačište, čkbr. 1114/1 sa 29109 m2,
- zk. ul. br. 756 k.o. Gačište, čkbr. 1806 sa 15773 m2,
- zk. ul. br. 823 k.o. Brezovica, čkbr. 1127/2 sa 11976 m2,
- zk. ul. br. 841 k.o. Gornje Bazje, čkbr. 751/20 sa 1145 m2,
- zk. ul. br. 1079 k.o. Gačište, čkbr. 1393 sa 5023 m2,
- zk. ul. br. 1153 k.o. Gačište, čkbr. 1338 sa 11075 m2 i čkbr. 1339 s 1726 m2,
- zk. ul. br. 1689 k.o. Suhopolje, čkbr. 1139 sa 20444 m2,
- zk. ul. br. 1719 k.o. Suhopolje, čkbr. 1048/2, zk. tijelo III-I. poslovni prostor na I. katu, veličine 89,98 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na čkbr. 1048/2,
- zk. ul. br. 1754 k.o. Pčelić, čkbr. 700 sa 6780 m2,
- zk. ul. br. 1910 k.o. Suhopolje, čkbr. 1495/2 sa 67934 m2, čkbr. 1495/5 sa 2566 m2, čkbr. 1495/6 sa 15042 m2 i čkbr. 1495/7 sa 227 m2,
- zk. ul. br. 1916 k.o. Suhopolje, čkbr. 940/3 sa 4745 m2,
- zk. ul. br. 1947 k.o. Suhopolje, čkbr. 1774 sa 10553 m2,

- zk. ul. br. 1974 k.o. Suhopolje, čkbr. 719/1 sa 9865 m2,
- zk. ul. br. 2003 k.o. Suhopolje ZK tijelo I, Lokal br. 6 i 7 veličine 25,33 m2 u stambenoposlovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje, ZK tijelo II, Poslovni prostor na I. katu veličine 23,15 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje, ZK tijelo III, Poslovni prostor na I. katu veličine 27,62 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje,
- zk. ul. br. 2038 k.o. Suhopolje, čkbr. 941/1 sa 1046 m2,
- zk. ul. br. 2040 k.o. Suhopolje, čkbr. 1724/2 sa 11510 m2 i na nekretnini u suvlasništvu dužnika
- zk. ul. br. 2002 k.o. Suhopolje, podrumski prostor ispod lokala "VALENTEKOVIĆ" veličine 22,12 m2 u objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk. ul. br. 1719 k.o. Suhopolje.

II Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišno-knjižnom odjelu u Virovitici, po pravomoćnosti ovog rješenja brisati zabilježbu otvaranja predstečajnog postupka u zemljišnim knjigama na nekretninama u vlasništvu dužnika DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu, Suhopolje, ul. Kralja Tomislava 5, MBS: 010001753, OIB: 01813924397, upisanim u

- zk. ul. br. 42 k.o. Suhopoljska Borova, čkbr. 127 sa 5139 m2 i čkbr. 128 sa 1964 m2,
- zk. ul. br. 67 k.o. Kapan, čkbr. 117 sa 24417 m2,
- zk. ul. br. 68 k.o. Kapan, čkbr. 118 sa 30607 m2,
- zk. ul. br. 172 k.o. Suhopoljska Borova, čkbr. 124/2 sa 5761 m2,
- zk. ul. br. 615 k.o. Gačište, čkbr. 1804 sa 7403 m2 i čkbr. 1805 sa 6901 m2,
- zk. ul. br. 633 k.o. Gačište, čkbr. 1114/1 sa 29109 m2,
- zk. ul. br. 756 k.o. Gačište, čkbr. 1806 sa 15773 m2,
- zk. ul. br. 823 k.o. Brezovica, čkbr. 1127/2 sa 11976 m2,
- zk. ul. br. 841 k.o. Gornje Bazje, čkbr. 751/20 sa 1145 m2,
- zk. ul. br. 1079 k.o. Gačište, čkbr. 1393 sa 5023 m2,
- zk. ul. br. 1153 k.o. Gačište, čkbr. 1338 sa 11075 m2 i čkbr. 1339 s 1726 m2,
- zk. ul. br. 1689 k.o. Suhopolje, čkbr. 1139 sa 20444 m2,
- zk. ul. br. 1719 k.o. Suhopolje, čkbr. 1048/2, zk. tijelo III-I. poslovni prostor na I. katu, veličine 89,98 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na čkbr. 1048/2,
- zk. ul. br. 1754 k.o. Pčelić, čkbr. 700 sa 6780 m2,
- zk. ul. br. 1910 k.o. Suhopolje, čkbr. 1495/2 sa 67934 m2, čkbr. 1495/5 sa 2566 m2, čkbr. 1495/6 sa 15042 m2 i čkbr. 1495/7 sa 227 m2,
- zk. ul. br. 1916 k.o. Suhopolje, čkbr. 940/3 sa 4745 m2,
- zk. ul. br. 1947 k.o. Suhopolje, čkbr. 1774 sa 10553 m2,
- zk. ul. br. 1974 k.o. Suhopolje, čkbr. 719/1 sa 9865 m2,
- zk. ul. br. 2003 k.o. Suhopolje ZK tijelo I, Lokal br. 6 i 7 veličine 25,33 m2 u stambenoposlovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje, ZK tijelo II, Poslovni prostor na I. katu veličine 23,15 m2 u stambeno-poslovnom objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje, ZK tijelo III, Poslovni prostor na I. katu veličine 27,62 m2 u

stambeno-poslovnim objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk.ul. br. 1719 k.o. Suhopolje,

-zk. ul. br. 2038 k.o. Suhopolje, čkbr. 941/1 sa 1046 m²,

-zk. ul. br. 2040 k.o. Suhopolje, čkbr. 1724/2 sa 11510 m² i na nekretnini u suvlasništvu dužnika

-zk. ul. br. 2002 k.o. Suhopolje, podrumski prostor ispod lokala "VALENTEKOVIĆ" veličine 22,12 m² u objektu P+2+p sagrađenom na kčbr. 1048/2 upisanoj u zk. ul. br. 1719 k.o. Suhopolje.

Obrazloženje

1. Po prijedlogu dužnika podnesenom 23. studenog 2020. ovaj sud je rješenjem br. St-682/2020-13 od 11. prosinca 2020. otvorio predstečajni postupak nad dužnikom DIBA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu, usluge i trgovinu, Suhopolje, ul. Kralja Tomislava 5., te je imenovao povjerenika Davorina Kapustića iz Ivanca. Rješenjem ovog suda br. St-682/2020-58 od 17. rujna 2021. utvrđeno je da su vjerovnici dužnika prihvatili plan restrukturiranja objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 16. srpnja 2021. i potvrđen je predstečajni sporazum, te je navedeno rješenje postalo pravomoćno.

2. Dana 27. prosinca 2021. dužnik je po punomoćniku podnio podnesak u kojem navodi da je predstečajni postupak nad dužnikom okončan rješenjem o potvrdi predstečajnog sporazuma i stoga predlaže da se donese odluka o brisanju zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na navedenim nekretninama, slijedom čega se predlaže da sud naloži Zemljišno-knjižnom odjelu brisanje navedene zabilježbe sa svih nekretnina dužnika.

3. Odredbom čl. 67. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17; dalje u tekstu: SZ) propisano je poslovanje dužnika od otvaranja predstečajnog postupka, te je st. 1. propisano da od dana otvaranja predstečajnog postupka do njegova završetka, dužnik može obavljati samo plaćanja nužna za redovno poslovanje, st. 3. propisano je da pravne poslove iz čl. 29. st. 3. SZ-a (otuđenje i opterećenje imovine) dužnik može poduzimati samo na temelju prethodnog odobrenja povjerenika ili suda ako povjerenik nije imenovan, dok je st. 4. istog članka propisano da pravni poslovi koje je dužnik poduzeo protivno st. 3. ovog članka nemaju pravni učinak prema vjerovnicima ako je treća osoba znala ili morala znati da poduzeti pravni posao prelazi okvire redovnog poslovanja dužnika i da njegovo poduzimanje nije odobrio povjerenik.

4. Iz navedenih zakonskih odredbi proizlaze ograničenja za dužnika u odnosu na raspolaganja imovinom (otuđenje i opterećenje) samo za vrijeme trajanja predstečajnog postupka. Nakon što je postupak pravomoćno završen potvrđivanjem predstečajnog sporazuma, odredbe čl. 67. SZ-a se više ne primjenjuju na dužnika i time zabilježba otvaranja predstečajnog postupka gubi svoju svrhu.

5. U ovom predmetu postupak je pravomoćno završen budući su vjerovnici dužnika prihvatili plan restrukturiranja i potvrđen je predstečajni sporazum. Stoga je

valjalo odrediti brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama dužnika i odlučiti kao u izreci rješenja.

Bjelovar, 28. prosinca 2021.

Sutkinja
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u dva primjerka, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ).

Broj zapisa: **eb303-d1ff5**

Kontrolni broj: **08c24-0e312-8f8cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.