



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-2017/16-47

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **ESPADA d.o.o., Tenja, V. Mačeka 23, MBS: 030102246, OIB: 98581498916**, dana 11. veljače 2019. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika **ESPADA d.o.o., Tenja, V. Mačeka 23, MBS: 030102246, OIB: 98581498916** kupcu **Kristina Ljubičić, Osijek, Kolodvorska 146, OIB: 70846274360** za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Osijek i to:

zk. ul. 1064 k.o. Tenja, kč. br. 224 u naravi poslovna zgrada površine 199 m², izgrađeno zemljište površine 43 m² i dvorište površine 6581 m², ukupne površine 6823 m² postalo pravomoćno dana 4. veljače 2019. g. predaje se Kristini Ljubičić, Osijek, Kolodvorska 146, OIB: 70846274360.

2. Zemljišnoknjižni odjel Osijek izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na slijedeću nekretninu:

zk. ul. 1064 k.o. Tenja, kč. br. 224 u naravi poslovna zgrada površine 199 m², izgrađeno zemljište površine 43 m² i dvorište površine 6581 m², ukupne površine 6823 m²

B Vlastovnica

3.1 Zaprimljeno 18.04.2017.g. pod brojem Z-8835/2017

ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja 6 St-2017/16-12 od 13.04.2017.g. Trgovačkog suda u na nekretninama Espada D.O.O., OIB: 98581498916, Tenja, V. Mačeka 23, Osijeku, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.
na 3 (1.1)

C Teretovnica

1.1 Zaprimljeno 21.08.2012. broj Z-7722/12

Temeljem Ugovora o hipotekarnom kreditu od 14.08.2012. broj OV- 2073/2012 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A, u iznosu od 390.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: 390.000,00 KN

ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2

2.1 Zaprimljeno 05.12.2013. broj Z-10944/13

Temeljem Ugovora o založnom pravu od 05.12.2013.g., solemniziranog po javnom bilježniku Mandici Popović, Osijek, pod br.OV-6294/13, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A, u iznosu od 200.000,00 KN, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema Uvjetima iz Ugovora, za korist: 200.000,00 KN

ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-2017/16-44 od 15. siječnja 2019. g. ispravljeno pravomoćnim Rješenjem TS Osijek 6 St-2017/16-45 od 17. siječnja 2019. g. (pravomoćno 4. veljače 2019. g.) nekretnina stečajnog dužnika **ESPADA d.o.o., Tenja, V. Mačeka 23, MBS: 030102246, OIB: 98581498916** dosuđena je ponuditelju **Kristina Ljubičić, Osijek, Kolodvorska 146, OIB: 70846274360**.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu **Kristina Ljubičić, Osijek, Kolodvorska 146, OIB: 70846274360** od 15. siječnja 2019. g. ispravljeno pravomoćnim Rješenjem TS Osijek 6 St-2017/16-45 od 17. siječnja 2019. g. postalo je pravomoćno 4. veljače 2019. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio dana 4. veljače 2019. g. na žiro račun FINE.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. i 254. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 11. veljače 2019. g.

Zapisničar:

Danijela Sekulić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

STEČAJNA SUTKINJA

Nada Roso

Broj zapisa: **1787b-bcfd**

Kontrolni broj: **0b438-ee346-0a358**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.