



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-3048/2016-280

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOGRAD stambeno-graditeljska zadruga u stečaju, Zagreb, Ilica 109, OIB 48821947982, dana 4. lipnja 2021.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji da sa računa Financijske agencije broj HR3323900011300028779, u roku od 8 dana, izvrši povrat novčanih sredstava uplaćenih na ime jamčevine uplatitelju NEKRETNINE BREZA d.o.o., Stari Grad, Kralja Tomislava 9, OIB 12170333682, na račun IBAN: HR5823600001101740652, u iznosu od 20.000,00 kn (identifikator nadmetanja 28517).

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovog suda posl.br. 4 St-3048/2016-253 od 27. travnja 2021. nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 886 k.o. Koprivnica dosuđena je kupcu MOD – d.o.o., Koprivnica, Franje Mraza 8, OIB 71735858023, nakon provedene treće elektroničke javne dražbe. Nadalje, zaključkom ovog suda posl.br. 4 St-3048/2016-279 od 4. lipnja 2021. određena je predaje u posjed nekretnine kupcu MOD – d.o.o. Koprivnica, obzirom da je Financijska agencija podneskom od 2. lipnja 2021. izvijestila sud da je kupac platio razliku kupovnine, odnosno utvrđeno je da je kupac u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu od 1.253.893,23 kn. Uvidom u Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 24. ožujka 2021. utvrđeno je da je društvo NEKRETNINE BREZA d.o.o., uplatio jamčevinu od 20.000,00 kn.

2. Odredbom čl. 13. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku propisano je da uplaćena jamčevina ostaje na posebnom računu Agencije otvorenom za tu namjenu do primitka naloga nadležnog tijela za njezin povrat ili za drugo postupanje s novčanim sredstvima

uplaćenim na ime jamčevine, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. ovog Pravilnika; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će Agencija po primitku naloga iz stavka 1. ovoga članka u roku od 8 dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 10. st. 4. Ovršnog zakona riješeno je kao izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 4. lipnja 2021.

Sudac:
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. NEKRETNINE BREZA d.o.o., Stari Grad, Kralja Tomislava 9
2. Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Broj zapisa: eb2fb-acc7c

Kontrolni broj: 0eb48-5b446-b7e99

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.