

**stečajni dužnik**  
**TOTAL USLUGE d.o.o. u stečaju**  
**Gospodska ulica 41, Zagreb**  
**OIB: 26935928644**

**posl. br. 4 St-2416/2022**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**  
**Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II**  
**Sutkinja Goranka Boljkovac**

## **PODNEŠAK**

### **PREDMET: sazivanje skupštine vjerovnika**

- *prijedlog*, dostavlja se

Nastavno na Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu (dalje u tekstu: sud), posl.br. 4 St-2416/2022-70 od 28. prosinca 2023., ovim putem se očitujem na sljedeći način.

Predlaže se sudu da sukladno čl. 103. Stečajnog zakona sazove skupštinu vjerovnika s dnevnim redom: donošenje odluke o unovčenju nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 20 k.o. Vela Luka koji se sastoji od zemljišnoknjižne čestice broj 190/4 ZGR – zajednički dvor Vela Luka.

Način i uvjeti prodaje: prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih ponuditelja koje se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja (Avenija Marina Držića 4, p.p. 2, 10151 Zagreb), javnim oglašavanjem prodaje nekretnine na stranicama sudačke mreže na rok od 15 dana od objave za iznos ne manji od iznosa utvrđenog nalazom i mišljenjem sudskog vještaka, a to je 11.300,00 eura. U slučaju da prilikom prvog oglašavanja ne bi bilo zainteresiranih kupaca, predlaže se svaki sljedeći put sniziti cijenu za 10%.

stečajni upravitelj