

Stečajna masa iza TERMO-REX d.o.o.

Gorčica 10, Šenkovec

40 000 ČAKOVEC

Zastupana po mr.sc. Tomislav Strnišćak, stečajnom upravitelju

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com

mob: 0958444643

U Šenkovcu, 03. ožujka 2021. godine

Dp-018/2021-TREX

**Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb
Na poslovni broj: St-1334/18**

Predmet: OBAVIJEST O NEDOSTATNOSTI STEČAJNE MASE

U ovome stečajnom postupku je izvršeno unovčenje nekretnine upisane u z-k uložak 248/A, k.o. Pokupje, Zemljišnoknjižnog odjela Ozalj Općinskog suda u Karlovcu, kat. čest.br. 630/1 u naravi oranica poljanica u kuti ukupne površine 2075 m² te nekretnina upisana u z-k uložak 566, k.o. Pokupje, Zemljišnoknjižnog odjela Ozalj Općinskog suda u Karlovcu, kat. čest.br. 630/3 u naravi oranica poljanica u kuti ukupne površine 271 m² u ukupnom iznosu od 9.500,00 kuna, te je time prodana sva imovina stečajnog dužnika.

S obzirom na navedeno, dana 25.02.2021. godine sudu je dostavljen izračun i pregled troškova unovčenja nekretnine iz kojeg proizlazi da su sveukupni troškovi unovčenja nekretnine ukupno 39.395,61 kn u bruto iznosu. Dakle, troškovi unovčenja nekretnine veći su od ukupnog iznosa za koji je nekretnina unovčena te će se sukladno čl. 295. Stečajnoga zakona samo djelomično namiriti troškovi stečajnog postupka, odnosno troškovi unovčenja nekretnine, a sve kao je specificirano u dopisu interni broj: Dp-017/2021-TREX od dana 25.02.2021. godine.

Nadalje, čl. 293. Stečajnoga zakona propisano je da ako se nakon otvaranja stečajnoga postupka pokaže da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, sud će rješenjem obustaviti i zaključiti postupak.

S obzirom na navedeno, predlaže se sudu donijeti odluku kojom će obustaviti i zaključiti stečajni postupak koji se provodi nad stečajnom masom iza TERMO-REX d.o.o., budući da su za to ispunjeni svi uvjeti prema čl. 239. Stečajnoga zakona.

mr.sc. Tomislav Strnišćak
stečajni upravitelj



Prilog – očitovanje vjerovnika stečajne mase SALDO NOVA j.d.o.o.