

Palmotićeve 70  
Zagreb, Hrvatska

**Odvjetnički ured Alan Milinković**

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
**PRIMLJENO**  
**23 -01- 2023**

Phone: +385 1 466 2002

Fax: +385 1 466 2001

E-mail: alan@odvjetnik-milinkovic.hr

Trgovački sud  
Zagreb

poštom — neposredno  
..... prihv. .... priloga  
pristojba

103

Broj predmeta: St-967/2013

Stečajni dužnik: TOTIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, iv Stara Peščenica 1

Razlučni vjerovnik: Ante Totić, Cerska 18, Sesvete OIB: 10494689151,  
zastupan po odvjetniku Alan Milinković

**PODNEŠAK**

**IZJAVA O PRIJEBOJU**

Razlučni vjerovnik obavještava Naslovni sud izjavljuju da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine

-nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Zagreb I to u zk. uložak 19720 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2033/5, kuća br. 1 I dvorište, Stara Peščenica br IV, površine 115,4 čhv, 415 m<sup>2</sup> I to suvlasnički dio 178/10000 Etažno vlasništvo E-27, Lokal L7 u prizemlju površine 43,37 čm u nacrtu etažiranja označeno o zelenom bojom.

Razlučni vjerovnik obavještava Naslovni sud da se prijavio kao ponuditelj na elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnine, koja će se održati putem elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije:

- Ukoliko nitko od trećih osoba neće aktivno sudjelovati u elektronskoj javnoj dražbi, razlučni vjerovnik izjavljuju da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, te da će,
- ukoliko će razlučni vjerovnik, aktivno sudjelovati u elektroničkoj dražbi za kupnju predmetne nekretnine, postignutu kupoprodajnu cijenu koja će biti veća od procjenjene vrijednosti nekretnine, razlučni vjerovnik će platiti kupoprodajnu cijenu na način da će staviti u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, odnosno postignute vrijednosti nekretnine koja se postigne tijekom trajanja elektroničke dražbe, a ponuda razlučnog vjerovnika bude najviša ponuda za kupnju predmetne nekretnine.

U Zagrebu, 20. siječnja 2023. godine

Vjerovnik zastupan po punomoćniku:

ODVJETNIK  
ALAN MILINKOVIĆ  
Zagreb, Palmotićeve 70