

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA O  
STANJU STEČAJNE MASE

334  
REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

24-10-2018

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ 3 \_\_\_\_\_ priloza \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primio: \_\_\_\_\_

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

RIJEKA

Zadarska 1

Rijeka, 22. listopada 2018. godine

Posl.. broj 14 St-690/2013

Dužnik: ŠKOLJIĆ d.d. za projektiranje, izradu opreme i montažu instalacija tehničkih  
plinova, trgovinu i usluge ŠKRLJEVO (grad BAKAR)

OIB 41966733463

**Tijek stečajnog postupka od 15.06. do 30.09.2018. godine**

Sukladno odredbi čl. 25. točka 14 (2) podnosim Izvješće o tijeku stečajnog postupka o  
stanju stečajne mase stečajnog dužnika:

**Stanje stečajne mase**

Mjesečno se ostvaruju prihodi od najma poslovnih prostora i to po:

- Ugovor o najmu od 25.02. 2015 sa ŠKOLJIĆ PLIN d.o.o. Omišalj (skladište) OIB  
3359639429 a 100,00 EUR
- Ugovor o najmu od 25.08.2015 STIRO GID d.o.o. Škljevo OIB 83601894401  
3.000,00 kn

Od naplaćene najamnine plaćeni su troškovi komunalne naknade, struja, vode i sl. Primici i  
izdaci ostvareni od 16. 06. do 30. rujna 2018. godine:

- 2 -

ukupno primitci: 34.907,16 kuna

Izdaci: 19.535,88 kuna

### Prilog

Stanje na žiro računu 30.09.2018. 288.352,11 kuna

### Radnje koje se poduzimaju ili će se poduzeti u narednom razdoblju.

- Pripreme za prodaju putem FINE koje su zastale radi neprovedenih radnji za koje je Općinski sud u Rijeci Rješenjem posl. br. Ovr 5203/13 (ranije: Ovr – 2617, Ovr - 3381/11, Ovr -5986/12 i Ovr – 4041/13) ukinuo. A za provedene ovršne radnje u navedenim predmetima ( zabilježbe ovrhe u odnosu na nekretnine ovršenika ŠKOLJIĆ d.d. u stečaju), naložio Zemljišnoknjižnom odjelu OS u Rijeci brisanje zabilježbe ovrhe, zasnivanje založnog prava u odnosu na nekretnine dužnika te je naloženo da se izvrši uknjižba založnog prava na mjestu zabilježbe ovrhe 1. i 3. ovrhovoditelja i da se izvrši upis zabilježbi ovršnosti tražbina i to na nekretninama: Zk. ul.2071, kč.br.5840/6, Zk.ul.2066, kč.br.5840/7 i Zk.ul.2604, kč.br.5840/1.
- Navedeno Rješenje je dostavljeno ZK. odjelu 22.05.2018. međutim do današnjeg dana nije provedeno radi čega je poslana požurnica.
- Od 01. do 22. listopada dnevno sam u Općinskom sudu Rijeka i to radi neizbranih Z – podnesci više razlučnih vjerovnika (radi provedba ovr. postupaka – prije otvaranja stečaja) Ovrhe nisu nastavljene i trebalo je odrediti brisanje ovrha (prodaj) u zemljišnim knjigama, što u cjelosti nije provedeno. Tražeći uzroke neizbranih pokrenutih ovrha trebalo je u arhivu općinskog suda u Rijeci pregledati svaki dokumenat (ima ih oko 700) da bi se utvrdio uzrok nebrisanja i tek je danas, 22.10.18. pronađeno da je zemljišno knjižnom odjelu Suda dostavljeno (jedno od) Rješenja o obustavi postupka ovr. i to od 8.12.2017. bez oznajke pravomoćnosti, što je učinjeno danas s oznakom pravomoćnosti 22.12.2017. i dostavljeno u mom prisustvu ZK na provedbu. Dana 23.10.18. ZK nije proveo brisanje, pa je 24.10.2018. ponovno – osobno izvršen uvid u spise u OS ovrhe po dva predmeta i to za neizbrisne zabilježbe na k.č. 5840/1 prilazni put i k.č. 5840/7 – trafostanica u k.o. Kukuljanovo.

Kada Općinski sud uredi zemljišne knjige prodaja može započeti (postoje zainteresirani kupci).

St:upr. G. Padjen - Štefanić

