



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2.

Poslovni broj: 6 St-775/2016-37

## REPUBLIKA HRVATSKA

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom KAMINI HOYAN d.o.o., u stečaju, iz Ljubešćice, Zagrebačka br. 62, OIB: 31689883490, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vesna Baranašić Horvat, iz Čakovca, Matice hrvatske br. 6, odlučujući o prijedlogu za prodaju nekretnina stečajnog dužnika, izvan ročišta 23. svibnja 2019.,

### r i j e š i o j e

1) Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi na nekretnini, i to :

-čkbr. 1053/1 oranica u Trstini sa 147 čhv, upisana u z. k. ul. 3271 k.o. Ljubešćica, površine 147 čhv,

-čkbr. 1053/2 oranica u Trstini sa 148 čhv, upisana u z. k. ul. 3271 k.o. Ljubešćica, površine 148 čhv,

-čkbr. 1061/1 poslovne zgrade, nadstrešnice, poslovno dvorište Hoyan, upisana u z. k. ul. 3271 k.o. Ljubešćica, površine 13404 m<sup>2</sup>,

-čkbr. 1068/2 livada Trafo, upisana u z. k. ul. 3271 k.o. Ljubešćica, površine 72 m<sup>2</sup>,

-čkbr. 1047/3 oranica u Trstini, upisana u z. k. ul. 1767 k.o. Ljubešćica, površine 158 čhv,

-čkbr. 1048/1 livada u Trstini, upisana u z. k. ul. 3389 k.o. Ljubešćica, površine 107 čhv,

-čkbr. 1047/2 oranica u Trstini, upisana u z. k. ul. 3390 k.o. Ljubešćica, površine 154 čhv,

-čkbr. 1048/2 livada, upisana u z. k. ul. 3391 k.o. Ljubešćica, površine 381 m<sup>2</sup>.

2) Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način prodaje i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1) izreke ovog rješenja, a sukladno čl. 247. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15. i 104/17., dalje : SZ-a).

3) U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišno-knjižni odjel Novi Marof upisati će se zabilježba ovog rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku, te se nalaže Općinskom sudu u Varaždinu, zemljišno-knjižnom odjelu Novi Marof da upiše zabilježbu predmetnog rješenja sukladno odredbi čl. 247. st. 2. SZ-a.

### Obrazloženje

Na izvještajnom ročištu održanom kod ovoga suda 25. srpnja 2017. donijeta je, između ostalog, na prijedlog stečajnog upravitelja odluka da će se nekretnine iz točke 1) izreke ovog rješenja na kojima postoji razlučno pravo prodavati u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Zbog iznijetog valjalo je temeljem odredbe čl. 247. st. 1. i st. 2. SZ-a odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 23. svibnja 2019.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja žalbu mogu podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od osam (8) dana od primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi pisano u četiri (4) primjerka, putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA :

Stečajni dužnik KAMINI HOYAN d.o.o., u stečaju, iz Ljubešćice, Zagrebačka br. 62, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vesna Baranašić Horvat, iz Čakovca, Matice hrvatske br. 6,

Razlučni vjerovnik IMEX BANKA d.d. iz Splita, Tolstojeva br. 6,

Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišno-knjižnom odjelu Novi Marof, Kralja Tomislava br. 16,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **1788b-67ac2**

Kontrolni broj: **0e9f5-2b726-7407b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.