

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**
Poslovni broj spisa: **St-538/2017**
Dužnik: **Stečajna masa iza RABOPSKRBA-PERO d.o.o.**
Ante Starčevića 5, Rijeka, OIB: 89078696417

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.12.2021. DO 21.01.2022.

Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Nekretnina k.č.br. 797/11 k.o. Rab-Mundanije prodaje se u ovršnom postupku koji se vodi pri Općinskom sudu u Rijeci pod posl.br. Ovr-2334/2018.

U ovršnom postupku provedeno je vještačenje radi utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine. Zaključkom od 12.02.2021. utvrđena je vrijednost predmetne nekretnine te je određena prva javna dražba za prodaju nekretnine za dan 19.03.2021. međutim, dražba je bila odgođena.

Ovršni sud je novim zaključkom od 23.04.2021. ponovno zakazao prvu javnu dražbu koja se trebala održati dana 26.05.2021., međutim, ovrhovoditelj PBZ d.d. je predložio odgodu ovrhe i zakazane javne dražbe, a kojem prijedlogu je ovršni sud udovoljio. Stoga se javna dražba dana 26.05.2021. nije održala.

Ovrhovoditelj PBZ d.d. je predložio nastavak ovršnog postupka, a ovršenik (stečajni dužnik) je nastavio s požurivanjem suda te je predložio zakazivanje javne dražbe. Do dana pisanja ovog Izvješća ovršni sud nije zakazao javnu dražbu.

2. U odnosu na nekretninu označenu kao k.č.br. 1268/4 upisanu u zk. ul. br. 1509, k.o. Kampur, napominje se da se ista prodaje u stečajnom postupku. Prva elektronička javna dražba održana je u razdoblju od 10.08.-24.08.2021. Nekretnina nije bila prodana na prvoj javnoj dražbi. Druga elektronička javna dražba održana je u razdoblju od 03.11.-17.11.2021., međutim, nekretnina nije prodana niti na drugoj javnoj dražbi. Treća elektronička javna dražba je u zakazana za razdoblje od 27.01.2022.-10.02.2022.

Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

/

Ic Radnici stečajnog dužnika

/

Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

Kao u prethodnom izvješću.

Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

Kao u prethodnom izvješću.

II. STANJE STEČAJNE MASE

IIa Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Kao u prethodnom izvješću.

IIb Unovčeni predmeti stečajne mase

Kao u prethodnom izvješću.

IIc Neunovčeni predmeti stečajne mase

Kao u prethodnom izvješću.

IId Razlučna prava

Kao u prethodnom izvješću.

Ile Vjerovnici stečajne mase

Kao u prethodnom izvješću.

IIf Ostalo

/

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IIIa Radnje koje će se u narednom razdoblju

Stečajni upravitelj nastaviti će poživati postupanje Općinskog suda u Rijeci u ovršnom predmetu Ovr-2334/2018.

Ovisno o rezultatima treće elektorničke javne dražbe, stečajni upravitelj predložiti će poduzimanje daljnjih radnji.

U Rijeci, 21.01.2022.

Stečajni upravitelj

Marko Zagorac