

PARKER TRADE d.o.o. u stečaju
Dubrava 170
ŠIBENIK
OIB: 26128534314

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Devetnaesto ročište javne dražbe za prodaju imovine Dužnika kao cjeline održano je 20. prosinca 2022. godine, uz početnu cijenu od 1.089.931,99 kuna.

Kupac LCL SECURITIES I S.À R.L., OIB: 19903931093, RUE DU CURÉ 34, LUKSEMBURG, ujedno i prvi razlučni vjerovnik je putem prijeboja svoje tražbine s protutražbinom stečajnog dužnika kupio nekretnine u vlasništvu Dužnika (koje su izuzev novčanih sredstava na računu – jedina stečajna masa Dužnika), i to prema modelu iz Stečajnog zakona (članak 247. stavak 7.).

Nekretnine u vlasništvu Dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku - Zemljišnoknjižni odjel Knin, K.O. Kistanje:

a) opterećene založnim pravom (razlučno pravo):

- nekretnina katastarski identificirana kao čest. br. 4435/1, Z.U. 1261, za cijelo;
- nekretnina katastarski identificirana kao čest. br. 4440/2, Z.U. 1261, za 1/5 (jedna petina) dijela;

b) nekretnine bez upisanih tereta:

- nekretnina u naravi put katastarski identificirana kao čest. br. 4436/3, Z.U. 1261, za 1/9 (jedna devetina) dijela.

Stanje na računu Dužnika na dan 20. prosinca 2022. godine iznosi 28.498,49 kuna.

Početna cijena (1.089.931,99 kuna) ujedno je i osnovica za obračun ovog Prijedloga troškova unovčenja.

PRIJEDLOG TROŠKOVA UNOVČENJA

A) TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA (članak 155. Stečajnog zakona)

1) Sudski troškovi stečajnog postupka 2.000,00 kuna
(Zakon o sudskim pristojbama „NN“ broj: 118/18, Tarifni broj 25. Uredbe o Tarifni sudskih pristojbi „NN“ broj: 53/19)

2) Nagrada stečajnog upravitelja (58.583,85 kuna - bruto II.):

- doprinos za zdravstveno osiguranje (7.5%)..... 4.087,25 kuna
 (58.583,85 – 4.087,25 = 54.496,60 kuna)
Ostatak za isplatu (bruto I)..... 54.496,60 kuna
 - doprinos za mirovinsko osiguranje..... 5.449,66 kuna
 - porez i prirez Grad Šibenik (10%)..... 10.790,33 kuna
 - neto nagrada 38.256,61 kuna

Ukupni trošak :.....58.583,85 kuna (7.775,41 eura)

***Napomena:** Osnovica za obračun nagrade je iznos od 1.089.931,99 kuna (obračun sukladno članku 254. stavak 3. Stečajnog zakona, NN 36/22).*

*Vrijednost stečajne mase računa se na podlozi početne cijene koja je utvrđena u Zaključku stečajnog suda od 7. studenog 2022. godine o prodaji istih nekretnina u postupku devetnaeste po redu usmene javne dražbe. Bruto iznos nagrade je **54.496,60 kuna** koji s obaveznim doprinosom za zdravstveno osiguranje (7,5%) ukupno iznosi 58.583,85 kuna.*

B) OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE (članak 156. Stečajnog zakona):

- a) Knjigovodstvene usluge (bruto).....15.000,00 kuna
- b) Ostali manji nepredvidivi troškovi
(tekuća bankovna provizija i sl.)500,00 kuna
- c) Zatvaranje računa (paušalno).....500,00 kuna
- Ukupno.....16.000,00 kuna (2.123,56 eura)**

Zbirni prikaz:

A) Troškovi stečajnog postupka (članak 155. SZ-a):

- 1. *Sudski troškovi (Tar.br.25, paušalna pristojba).....2.000,00 kuna*
- 2. *Nagrada stečajnog upravitelja..... 58.583,85 kuna*

UKUPNO A) 60.584,41 kuna

B) Ostale obveze stečajne mase (članak 156. SZ-a) – Ukupno B)..... 16.000,00 kuna

Ukupno (A + B):..... 87.584,41 kuna

Ukupno u eurima.....11.624,45 EUR

(fiksni tečaj: 7,53450)

Napomena:

Moguća su manja odstupanja od izračuna pa će se eventualni višak novca koji se zateče prilikom zatvaranja računa Dužnika uplatiti na račun posebnog sudskog fonda iz članka 111. Stečajnog zakona.

S obzirom na to da stanje na računu Dužnika na dan 20. prosinca 2022. godine iznosi **28.498,49 kuna (3.782,33 eura)**, što nije dovoljno za namirenje troškova stečajnog postupka, stečajni upravitelj sudu

p r e d l a ž e

da, naloži razlučnom vjerovniku LCL SECURITIES I S.À R.L., OIB: 19903931093, RUE DU CURÉ 34, LUKSEMBURG, da na račun Dužnika broj: IBAN: HR61 23900011399000382 uplati iznos od **59.085,92 kuna** (87.584,41 - 28.498,49 = 59.085,92), odnosno **7.842,05 eura** na ime troškova unovčenja.

U Šibeniku, 30. prosinca 2022. godine

Stečajni upravitelj
Ivan Rude, odvjetnik