



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel
Ulica Borelli 9, Zadar

Poslovni broj: Z-33218/2025-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Leonardi Božić Glavan, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gordana Badurine, OIB: 42427450101, Kuzminečka ulica 18, Zagreb, kojeg zastupa punomoćnica Martina Žibreg, odvjetnica u Zagrebu, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 18. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

glede nekretnina oznake:

- kat.čest. 396/9 k.o. Lun, oranica Kantun površine 830 m²,
kat.čest. 396/26 k.o. Lun, pašnjak Kanat površine 32 138 m²
kat.čest. 396/28 k.o. Lun, pašnjak Gradac površine 207 m²
sve upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 7633 k.o. Lun kao Općenarodna imovina s Narodnim odborom Općine Novalja kao organom upravljanja,
- kat.čest. 495/34 k.o. Lun, pašnjak Mlići površine 768 m²,
kat.čest. 495/35 k.o. Lun, voćnjak Mlići površine 9 906 m²
obje upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 7645 k.o. Lun kao Općenarodna imovina s Narodnim odborom Općine Novalja kao organom upravljanja,
- kat.čest. 481/14 k.o. Lun, oranica Kozari površine 3 083 m²,
kat.čest. 481/35 k.o. Lun, voćnjak Koreni površine 109 m²
obje upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 5977 k.o. Lun u korist Republike Hrvatske za cijelo,
- kat.čest. 390/54 k.o. Lun, pašnjak Valjilo površine 26 380 m²,
upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5568 k.o. Lun u korist Republike Hrvatske za cijelo,

- kat.čest. 529/2 k.o. Lun, pašnjak Milići površine 2 436 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 32 k.o. Lun kao Općenarodna imovina s Narodnim odborom Općine Novalja kao organom upravljanja,

uz otpis nekretnina oznake:

- kat.čest. 396/9 k.o. Lun, kat.čest. 396/26 k.o. Lun i kat.čest. 396/28 k.o. Lun, upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 7633 k.o. Lun u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, bez prijenosa zabilježbi u B listu pod poslovnim brojem Z-171/76, Z-727/09, Z-2026/11, Z-2781/11 i Z-15276/21,
- kat.čest. 495/34 k.o. Lun i kat.čest. 495/35 k.o. Lun, obje upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 7645 k.o. Lun u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, bez prijenosa zabilježbi u A listu pod poslovnim brojem Z-2056/15 i Z-6192/16,
- kat.čest. 481/14 k.o. Lun i kat.čest. 481/35 k.o. Lun, obje upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 5977 k.o. Lun u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, bez prijenosa zabilježbe u B listu pod poslovnim brojem Z-1520/11,
- kat.čest. 390/54 k.o. Lun, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5568 k.o. Lun u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos zabilježbe u C listu pod poslovnim brojem Z-119/55,

te

- kat.čest. 529/2 k.o. Lun, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 32 k.o. Lun u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos zabilježbe u A listu i bez prijenosa zabilježbe u B listu pod poslovnim brojem Z-171/76.

Po prijedlogu predlagatelja otvoren je pojedinačni ispravnici postupak kojim isti predlaže da se na predmetnim nekretninama oznake kat.čest. 396/9 k.o. Lun, kat.čest. 396/26 k.o. Lun, kat.čest. 396/28 k.o. Lun, kat.čest. 495/34 k.o. Lun, kat.čest. 495/35 k.o. Lun, kat.čest. 481/14 k.o. Lun, kat.čest. 481/35 k.o. Lun, kat.čest. 390/54 k.o. Lun i kat.čest. 529/2 k.o. Lun, izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja Gordana Badurine za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (članak 215. Zakona o zemljišnim knjigama „Narodne novine“ broj: 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Gordana Badurine, OIB: 42427450101 na nekretninama kat.čest. 396/9 k.o. Lun, kat.čest. 396/26 k.o. Lun, kat.čest. 396/28 k.o. Lun, kat.čest. 495/34 k.o. Lun, kat.čest. 495/35 k.o. Lun, kat.čest. 481/14 k.o. Lun, kat.čest. 481/35 k.o. Lun, kat.čest. 390/54 k.o. Lun i kat.čest. 529/2 k.o. Lun (članak 196. stavak 2. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Gordana Badurine, OIB: 42427450101 na nekretninama kat.čest. 396/9 k.o. Lun, kat.čest. 396/26 k.o. Lun, kat.čest. 396/28 k.o. Lun, kat.čest. 495/34 k.o. Lun, kat.čest. 495/35 k.o. Lun, kat.čest. 481/14 k.o. Lun, kat.čest. 481/35 k.o. Lun, kat.čest. 390/54 k.o. Lun i kat.čest. 529/2 k.o. Lun (članak 210. stavak 1. ZZK).

U Zadru, 18. svibnja 2026.

Sudska savjetnica

Leonarda Božić Glavan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju po punomoćnici Martini Žibreg, odvjetnici u Zagrebu,
2. Republici Hrvatskoj po ODO-GUO Zadar,
3. Gradu Novalja.

O tome obavijestiti:

1. Državnu geodetsku upravu, Područni ured za katastar Gospić, Odjelu za katastar nekretnina Novalja,
2. Grad Novalja za oglasnu ploču,
3. Na oglasnu ploču ovog suda.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.05.2026 09:
49

**Serijski broj
certifikata**

171866290726561212987761166263775831264478760042

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18627904359d20bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-