

ĆOSIĆPROMEX d.o.o.,
Glavna Podružnica Zagreb u stečaju
Zagrebačka avenija 104
10090 Zagreb

Zagreb, 9. studenog 2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Poslovni broj: St-1454/19

DUŽNIK: **ĆOSIĆPROMEX d.o.o., Glavna Podružnica Zagreb u stečaju,**
Zagrebačka avenija 104, 10090 Zagreb, OIB: 87489058793, a kojeg
zastupa stečajni upravitelj Domagoj Ilić, Tadije Smičiklasa 18, 10000
Zagreb, OIB: 44330582702

1x **radi: provođenja stečajnog postupka**
Stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeći

PODNEŠAK

Stečajni upravitelj je zaprimio prigovor od 20. listopada 2022. godine vjerovnika EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455, po punomoćniku odvjetniku Karlu Blažanu, OIB: 15669416767, Mažuranićev trg 8, Zagreb, kao sudionika elektroničke javne dražbe koja je održana dana 12. listopada 2022. godine.

S obzirom na nepravilnosti u sustavu FINE na koje se poziva vjerovnik, a što je posljedično dovelo do toga da se nekretnina dužnika prodala za manju kupoprodajnu cijenu nego što je mogla biti prodana (nekretnina koja predstavlja 234. Suvlasnički dio: 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-234) garažno parkirno mjesto broj 241 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m2 označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM241), dužnik je, ako je to moguće, suglasan s ponavljanjem navedene elektroničke javne dražbe, ID nadmetanja: 39356 odnosno suglasan je s prijedlogom vjerovnika da se proglasi postupak prodaje ID nadmetanja: 39356 nevažećim i odredi provođenje novog postupka prodaje nekretnine E-234.

Iz izvješća FINE o provedenoj dražbi je razvidno ono što vjerovnik-kupac tvrdi da je nekoliko minuta ranije po gotovo 20% višoj cijeni kupio garažno mjesto u istom postupku iz kojeg razloga je životno i logično za zaključiti da je vjerovnik bio spreman ponuditi i za ovo parkirno mjesto barem jednaki novčani iznos, ako ne i veći, a što zbog problema s aplikacijom nije uspio te iz navedenog razloga štetu trpe svi vjerovnici u ovom postupku.

Stečajni upravitelj je suglasan s traženjem vjerovnika-kupca iz razloga što je, sukladno gore navedenom, na ponovljenoj dražbi životno i logično očekivati da bi se mogla postići veća cijena, a što ide u korist svim stečajnim vjerovnicima.

U slučaju da nadležni Sud odluči ponoviti el. javnu dražbu sukladno traženju vjerovnika stečajni dužnik je suglasan s navedenim te voljan uplatiti trošak ponovljene javne dražbe.

Stečajni upravitelj: