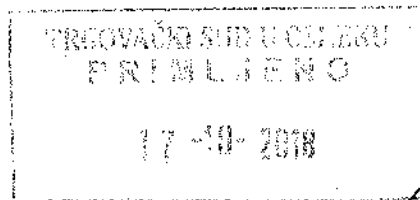


RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o.
PAVLA PEJAČEVIĆA 25
OSIJEK
OIB: 44521798358



Osijek, 17.10.2018. godine

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

13 St-253/18

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

I. UVOD

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-253/18-15 od 18.09.2018. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o., Osijek, Pavla Pejačevića 25, OIB: 44521798358, MBS: 040284629.

Dana 05.01.2018. godine zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku zahtjev FINA-e, Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, Klasa: 110-07/18-01/04 Ur. broj 04-06-18-80 od 04.01.2018. godine, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, Pavla Pejačevića 25, MBS 040284629, OIB 44521798358.

Dana 15.01.2018. godine, sukladno članku 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17) Trgovački sud u sud u Osijeku, pod poslovnim brojem St-30/18-3, objavio je oglas na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova, kojim je pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika da u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjerenjeni popis imovine i obveza na propisanom obrascu, te vjerovnike da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka i uplate predujam u iznosu od 10.000,00 kn za pokriće troškova tog postupka na žiro račun suda.

Vjerovnik IGM-TOUNJ d.d. u stečaju iz Kastva, zastupan po stečajnom upravitelju Borisu Debelić podnio je dana 26.02.2018. godine, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, Pavla Pejačevića 25, MBS 040284629, OIB 44521798358, uz koji prijedlog je dostavio dokaz o postojanju svoje tražbine s osnova presude Trgovačkog suda u Rijeci broj P-360/12 od 29.12.2015. godine, i postojanju stečajnog razloga iz članka 6. stav 2. Stečajnog zakona - nesposobnosti za plaćanje.

Rješenjem Trgovačkog suda St-30/18-7 od 01.03.2018. godine obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, te je određeno da će se postupak nad dužnikom nastaviti primjenom Općih odredaba Stečajnog zakona.

Posebno ističem, kako je dužnik RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, Pavla Pejačevića 25, MBS 040284629, OIB 44521798358 dana 17.05.2018. godine podnio prijedlog za pokretanje predstečajnog postupka nad tim dužnikom iako se nad dužnikom vodi postupak za otvaranje stečajnog postupka. Stoga je sud rješenjem broj St-865/2018-3 od 24.05.2018. godine odbacio dužnikov prijedlog za pokretanje predstečajnog postupka. Na navedeno rješenje dužnik podnosi žalbu, koju je VTS rješenjem broj 54 Pž-3826/2018-2 od 09.08.2018. godine odbio kao neosnovanu i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-865/2018-3.

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je društvo osnovano 12.04.2012. godine, da je jedini osnivač društva Jozo Kalem iz Rijeke, Martinkovac 143/3, OIB: 65976357060, da isti zastupa društvo pojedinačno i samostalno, te da temeljni kapital društva iznosi 40.000,00 kn.

Ističem kako je društvo RI-MOST d.o.o., Rijeka, Martinkovac 143b, OIB: 16872891054, koje je bilo upisano u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS) 040206260, pripojedno dužniku temeljem Odluke Skupštine pripojenog društva od 31.07.2017. godine i Odluke Skupštine društva preuzimatelja od 31.07.2017. godine kojima se daje odobrenje na Ugovor o pripajanju od 31.07.2017. godine. Nadalje, iz povijesnog izvotka iz sudskog registra razvidno je da je dužnik RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. dana 23.08.2017. godine, promijenio sjedište iz Rijeke, Martinkovac 143/3, koje je bilo upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci, u sjedište u Osijeku, Pavla Pejačevića 25, koje je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku.

Prilog: - e-izvadak iz sudskog registra
- povijesni izvadak iz sudskog registra

Posebno ističem, da sam utvrdio da je zakonski zastupnik dužnika Jozo Kalem na temelju Ugovora o pripajanju od dana 31.08.2018. godine podnio prijedlog za pripajanje društva RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, Pavla Pejačevića 25, MBS 040284629, OIB 44521798358, društvu preuzimatelju HYDRO-RATARSTVO d.o.o. sa sjedištem u Kršanu, Letaj bb, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, iako je nad društvom RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, podnešen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. Stoga, kao privremeni stečajni upravitelj dužnika RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, uložio sam žalbu protiv prvostupanjskog rješenja i predložio da Visoki trgovački sud Republike Hrvatske usvoji žalbu i ukine prvostupanjsko rješenje o pripajanju te usvoji prijedlog privremenog stečajnog upravitelja budući da je nad RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. Osijek, Pavla Pejačevića 25, MBS 040284629, OIB 44521798358 pokrenut postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak).

Prilog: - žalba protiv rješenja Trgovačkog suda u
Osijeku br. T1-18/5342-5 od 11.09.2018. godine

Ističem da nisam stupio u kontakt s osnivačem i zakonskim zastupnikom dužnika, te ne posjedujem nikakvu dokumentaciju vezanu za izradu izvješća o financijsko-gospodarskom

stanju dužnika. Osim toga, od Porezne uprave dobio sam kontakt broj ovlaštene osobe koja je bila zaposlena u knjigovodstvu stečajnog dužnika i podnosila obvezna izvješća i obrasce za stečajnog dužnika. Na dobiveni broj nitko se ne javlja, tako da nisam stupio u kontakt s osobom koja bi mi dostavila knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika.

Međutim, proveo sam sve potrebne radnje kako bih utvrdio postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad istim te da li dužnik ima imovine kojom bi se pokrili troškovi stečajnog postupka.

Izvješće sam sačinio na temelju potvrda i uvjerenja koja sam uspio prikupiti i to: potvrde FINA-e o blokadi žiro-računa, uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila - Centar za vozila Hrvatske d.d, na temelju financijskog izvještaja za 2017. godinu, na temelju bilješki uz financijski izvještaj, podneska i izvješća stečajnog upravitelja dužnika IGM-TOUNJ d.d. u stečaju, Borisa Debelića iz Rijeke, te na temelju zemljišnoknjižnog izvotka Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Ministarstvo financija - Porezna uprava, mi je izdala potvrdu o stanju poreznog duga poreznog obveznika RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o. na dan 02.10.2018. godine iz koje je vidljivo da isti duguje 7.313.914,60 kn javnih davanja i to za:

- porez na dodanu vrijednost 850,79 kn
- porez na promet nekretnina 7.248.297,80 kn
- članarinu turističkoj zajednici 154,52 kn
- prisilnu naplatu sudskih pristojbi 35.500,00 kn
- članarinu H.G.K. 6.789,30 kn
- doprinos H.G.K. 22,19 kn i
- novčane kazne za prekršaje 22.300,00 kn.

Temeljem potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Sektor poslovne mreže, RC Osijek od dana 01.10.2018. godine, Klasa: 120-11/18-01/53, Ur. broj: 08-6062-18, utvrdio sam da dužnik na dan izdavanja potvrde ima evidentiranu neprekidnu blokadu računa u trajanju od 390 dana, u ukupnom iznosu od 15.506.913,61 kn.

Prilog: - potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava
ovršenika FINA-e od 01.10.2018. godine

II. IMOVINA DUŽNIKA

A) NEKRETNINE

Ističem kako sam Općinskom sudu u Rijeci i Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnim odjelima poslao zahtjev za izdavanje potvrde o vlasništvu nekretnina dužnika. Međutim, još nisam zaprimio navedene potvrde ili zemljišnoknjižne izvatke, te ću iste dostaviti do ročišta radi izjašnjenja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka koje će se održati 07.11.2018. godine. Međutim, iz potvrde Općinskog suda u Osijeku od 15.10.2018. godine razvidno je da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnog odjela.

Prilog: - potvrda Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni
odjel Osijek od 15.10.2018. godine

Nadalje, stupio sam u kontakt sa stečajnim upraviteljem predlagatelja – vjerovnika IGM-TOUNJ d.d. u stečaju, Kastav, Borisom Debelićem iz Rijeke, Rastočine 3, koji mi je dostavio podnesak i izvadak iz zemljišnih knjiga iz kojeg je vidljivo da je dužnik upisan kao vlasnik nekretnine označene kao odgovarajući suvlasnički dio stambene zgrade-dvorišna pop. br. 4899 u Savskoj c. 34, koja je upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 5532, k.o. Grad Zagreb, kč.br 4490/1, u ZK tijelo II – 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. trosobni komforni stan u prizemlju, površine 102,54 m², i to 1/2 dijela.

Također, stečajni upravitelj predlagatelja dostavio mi je i zaključak o prodaji navedene nekretnine Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. 65 Ovr-5341/18-58 od 26.09.2018. godine. Istim zaključkom određena je prva usmena javna dražba u ovršnom postupku koja će se održati 04.12.2018. godine u 10,00 sati. Stoga ću, u slučaju otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom nadležnom sudu dostaviti podnesak kojim ću obavijestiti sud da je nad dužnikom otvoren stečajni postupak, te ću predložiti prekid i obustavu ovršnog postupka koji se vodi pod posl. br. 65 Ovr-5341/18, kako bi se navedena nekretnina mogla prodavati u stečajnom postupku.

Prilog: - podnesak predlagatelja – vjerovnika od 03.09.2018. g.
 - zaključak o prodaji od 26.09.2018. g.
 - izvadak iz zemljišnih knjiga

B) POKRETNINE

Nadalje, ishodio sam od Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d., CVH STP „CROATIA“ uvjerenje o vlasništvu motornih vozila broj: H145-U-00104-18 od 01.10.2018. godine iz kojeg je vidljivo da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila. Ističem da se uvjerenje izdaje po OIB-u vlasnika vozila, te je istaknuta adresa sjedišta dužnika u Rijeci, Martinkovac 143/3, koja je bila adresa sjedišta prije promjene upisane u sudskom registru pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Osijek, Ulica Pavla Pejačevića 25.

Prilog: - uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d., broj: H145-U-00031-18 od 01.10.2018. godine

Nadalje, budući da ne posjedujem poslovnu dokumentaciju dužnika (bruto bilance dužnika, kartice kupaca i sl.), nemam saznanja da li dužnik ima pokretne imovine, nenaplaćenih potraživanja od kupaca, utuženih potraživanja, udjela u drugim društvima ili bilo kakve druge imovine, osim navedenog stana za koji je pokrenut postupak prodaje u ovrsi na nekretninama.

C) PARNIČNI POSTUPCI

Posebno ističem, kako je stečajni upravitelj dužnika IGM-TOUNJ d.d. u stečaju, Boris Debelić iz Rijeke, protiv društva RI-MOST d.o.o. (pravnog prednika dužnika RI-PETROL VELEPRODAJA d.o.o.) podnio dvije tužbe za pobijanje pravnih radnji i to:

- ugovora o prodaji nekretnina od 29.06.2009. godine, te je donesena prvostupanjska presuda dana 16.06.2014. godine u korist tužitelja IGM-TOUNJ d.d. u stečaju

- ugovora o prodaji nekretnina od 31.12.2009. godine, te je donesena prvostupanjska presuda dana 30.01.2013. godine u korist tužitelja IGM-TOUNJ d.d. u stečaju.

Navedeni predmeti se po žalbama nalaze na Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu, te se očekuje rješavanje istih.

III. Slijedom navedenog, budući da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje te postoji stečajni razlog predviđen člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), a dužnik ima imovine iz koje će se namiriti troškovi stečajnog postupka te će se djelomično namiriti stečajni vjerovnici, predlažem sudu da donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Privremeni stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl. iur.

