



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3531/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanu Bakoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Štok Goran, OIB: 59701262058, VIII. Ravnice 7, Zagreb protiv protustranke LIDER GRAĐENJE d.o.o., OIB: 17074660554, Kašinska cesta 31, Sesvete radi Uknjižba prava vlasništva dana 19. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9359 katastarske općine Sesvetski Kraljevec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 10.03.2026. i Tabularne izjave od 11.03.2026., uknjižba prava vlasništva na nekretninama LIDER GRAĐENJE d.o.o., OIB: 17074660554, Kašinska cesta 31, 10360 Sesvete (E-3) koja se sastoji od:

- 3205/10000 dijela kčbr. 7030/1 Selnička ulica 350 m² (dvorište 252 m², stambena zgrada, Selnička ulica 30/c 98 m²), povezano s vlasništvom stan - oznake S3 je stan na uvučenom katu individualne stambene građevine s tri stana površine 52,42 m² koji se sastoji od ulaza i stuba, degažmana, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaonice i 2 sobe kojem pripada sporedni dio; terasa površine 23,34 m² te pripadci spremište oznake SP1 površine 4,02 m², parkirno mjesto oznake PM3 površine 12,50 m², parkirno mjesto oznake PM6 površine 12,50 m², za korist:

Štok Gorana, OIB: 59701262058, VIII. Ravnice 7, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Sesvetama, 19. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Baković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Štok Goran, VIII. Ravnice 7, 10000 Zagreb
2. LIDER GRAĐENJE d.o.o., Kašinska cesta 31, 10360 Sesvete

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Sesvete, 10360 Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.03.2026 08:
49

**Serijski broj
certifikata**

248272343029237728506885263429817723028654646180

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1842035128441ec8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-