

94 St-1224/17-36

Obrazac 20.

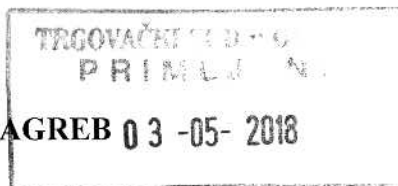
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-1224/2017

Dužnik MONDO PAPIR d.o.o u stečaju Goljak 23, ZAGREB 03-05-2018

OIB: 69256928085, MBS 080150182



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD OTVARANJA STEČAJA DO DANAS

U skladu sa čl. 89. Stavak 2. SZ dostavljam vam izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-1224/17-25 od 21. veljače 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MONDO PAPIR d.o.o. Zagreb, Goljak 23, OIB: 69256928085 i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Prvo ispitno ročište zakazano je za 10. svibnja 2018. godine u 11 h u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku.

Izvještajno ročište zakazano je isti dan u 11:30 h.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Popis predmeta stečajne mase:

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnine upisane u zk.ul.br.5114 (E-5, E-6, E-7), k.o. Centar
 - a) 133/10000 dijela zkčbr. 376 stambeno poslovne zgrade, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm povezano sa vlasništvom garaže oznake G5, u podrumu objekta, sa dva parkirna mjesta oznake PM 9 i PM 10, neto korisne površine 11,18 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom
 - b) 20/10000 djela zkčbr. 376 stambeno poslovna zgrada, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm- povezano sa vlasništvom skladišta oznake Skl 1, u podrumu objekta, neto korisne površine 1,65 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom
 - c) 47/10000 dijela zkč.br. 376 stambeno poslovna zgrada, Medvedgradska ulica 10, Zagreb površine 217 čm – povezano s vlasništvom skladišta oznake Skl 2, u podrumu objekta, neto korisne površine 3,92 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom
2. Nekretnine upisane u zk.ul. 25631 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od ½ dijela zk.č.br. 1072/56 dvorište površine 72 čm
3. Vozilo, M1, marka Volvo cabrio, godina proizvodnje 2001, objavljeno 2014 godin

Prema usmenoj izjavi direktora društva zbog dugotrajne blokade , društvo ne obavlja svoju djelatnost od 2009 godine nema zaposlenih djelatnika, nema potraživanja od kupaca i nema aktivnih žiro računa .

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Vidljivo je da dužnik ne obavlja svoju djelatnost , i da ne postoji mogućnost nastavka poslovanja.
2. Stečajni upravitelj predlaže da se imovina stečajnog dužnika unovči i da se namire vjerovnici prema utvrđenim tablicama
3. Stečajni upravitelj predlaže da se nekretnine prodaju neposrednom pogodbom, iz razloga što na računu dužnika nema sredstava za prodaju putem Fine i portala E-dražba, a vidljivo je da nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika zbog svoje veličine i namjene nemaju znatniju tržišnu vrijednost .
4. Stečajni upravitelj predlaže da se izvrši procjena nekretnina koje ulaze u stečajnu masu od strane ovlaštenog sudskog vještaka.
5. Stečajni upravitelj predlaže da se u slučaju pronalaska druge imovine donese odluka o načinu i uovčenju iste
6. Stečajni upravitelj predlaže da se donese odluka o visini naknade za vođenje poslovnih knjiga prema zakonu o Računovodstvu. (okvirno 500 kn +Pdv) mjesečno

Mjesto i datum
Osijek 27.04.2018

Stečajni upravitelj
Milan Stanić