

Za stečajnog dužnika:

Rajska ptica d.o.o. u stečaju, Pristava (Općina Tuhelj),
Pristava 150C, OIB: 65185027067
IBAN: HR4923900011101447181

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Posl.br. 3 St-2398/2023

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj predlaže sukladno čl. 104. st. 1. Stečajnog zakona sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem načinu unovčenja neunovčenih pokretnina stečajnog dužnika. Podredno stečajni upravitelj predlaže da se skupština vjerovnika, ukoliko postoje tehničke mogućnosti, održi na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, a u vezi s čl. 10. Stečajnog zakona.

Naime, na izvještajnom ročištu održanom dana 04.07.2024. skupština vjerovnika je donijela odluku o tome da se daje „ovlaštenje stečajnom upravitelju da pokretnine stečajnog dužnika prodaje pojedinačno prikupljanjem pisanih ponuda, objavom oglasa o prodaji pokretnina na mrežnoj stranici Sudačke mreže i na drugi adekvatan način, s tim da se pokretnina pri prvoj objavi ne može prodati ispod procijenjene vrijednosti, te pri svakoj sljedećoj objavi cijena će se umanjiti za 15% u odnosu na prethodnu prodajnu cijenu uz uvjet da vrijeme između dva oglasa radi prikupljanja ponuda ne može biti kraće od 15 dana. **ukoliko se pokretnine ne prodaju za 50% od procijenjene vrijednosti stečajni upravitelj će predložiti sazivanje nove skupštine radi donošenja odluke o daljnjem načinu unovčenja neunovčenih pokretnina.**“

Kako je dana 11.03.2025. protekla 6. objava oglasa, koja je okončana javnim otvaranjem ponuda dana 12.03.2025., bez pristiglih ponuda, a cijena pokretnina pri toj objavi oglasa je iznosila 50 % procijenjene vrijednosti, predlaže se sazvati skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima prodaje pokretnina stečajnog dužnika.

Kao prilog se dostavlja tekst objave oglasa iz kojeg je vidljivo da je pri 6. objavi oglasa cijena pokretnina iznosila 50 % procijenjene cijene, kao i zapisnik s javnog otvaranja, te zbirni pregled svih objava s mrežne stranice Sudačke mreže.

Ujedno se napominje kako je stečajni upravitelj pri 6. objavi oglasa dobio jedan upit zainteresirane strane za određene pokretnine stečajnog dužnika putem adrese elektroničke pošte, na koji upit je odgovoreno.

Dokaz:

Prilog 1. Objava oglasa

Prilog 1.1. Zapisnik s otvaranja

Prilog 1.2. Pregled svih objava

Prilog 1.3. Korespondencija sa zainteresiranom stranom

U Virovitici, 14.03.2025.

Stečajni upravitelj: