



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR

Broj predmeta: Z-35364/2025

SAMOBOR, 01.04.2026.

PLEČKO MILJENKA
PERKOVČEVA 21A
10430 Samobor

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. RAKOVICA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1164 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. RAKOVICA kčbr. 1899 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 1900 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. RAKOVICA kčbr. 1899 (DIO), k.o. RAKOVICA kčbr. 1900 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: SAMOBOR, Obrtnička ulica 2, osobno u Zemljišnoknjižni odjel ponedjeljkom od 9,00 do 11 sati ili telefonom svaki dan u vremenu od OD 12,00 DO 14,00 na br. 01 333 5060 radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Zlatko Župančić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1164

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1164	10-1	Pčelarska ulica	634	
		GOSPODARSKA ZGRADA	166	
		DVORIŠTE	468	
		Ukupno:	634	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježu se da kod evidentiranja građevine nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/4 VRANARIČIĆ JOSIP, OIB: 52598722966, Prilipje, Prilipje 26		
2. Suvlasnički dio: 2/4 HORVAT GABRIELA, OIB: 18527996601, Samobor, Trg kralja Tomislava 7		
3. Suvlasnički dio: 1/4 ČITAROVIĆ KNITEL MARIJA, OIB: 60687462348, Samobor, Zrinsko-Frankopanska ulica 41		

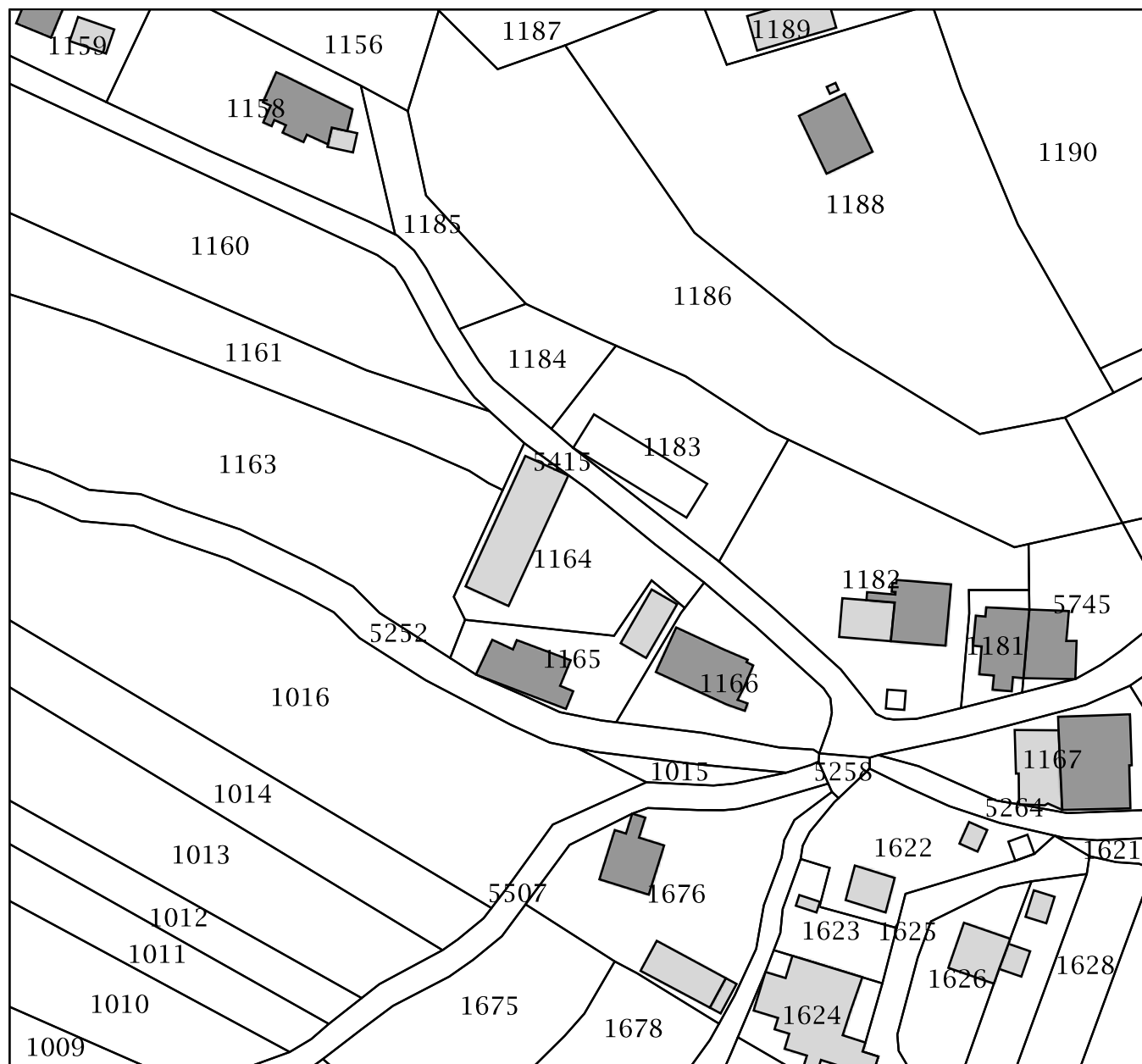
C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



Stanje na dan: 01.04.2026.

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000





Kontrolni broj: obnova51501315ecd057

OB-961/1164/4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.