

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

35000 Slavonski Brod

Broj: St-377/2012-513

Trg pobjede 13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danieli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom V.A.M.-ING d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 65586439269, u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, 09. svibnja 2016.

riješio je

I Ispravlja se rješenje o dosudi St-377/2012-512 od 06. svibnja 2016, tako da u toč I i II iza odlomka koji se odnosi na 3. suvlasnički dio, treba stajati još slijedeći odlomak:

" S kojim nekretninama je neodvojivo povezano suvlasništvo na na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade upisane na kč.br. 1089/2 ZGRADA ORAŠČIĆ u površini od 2185 m², upisane u zk. ulošku 12426 k.o. Slavonski Brod."

II Prečišćeni tekst rješenja o dosudi od 6. svibnja 2016, glasi:

" I.Ponuditelju Slatinska banka d.d., Slatina, V. Nazora 2, OIB: 42252496579, dosuđuju se slijedeće nekretnine – koje su u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- 4. Suvlasnički dio: 353/2185 etažno vlasništvo (E-4), 1.poslovni prostor (označen s "4" i zelenom bojom), na katu, ulaz s zapadne strane preko zajedničkog ulaza, ukupne površine 393,54 m², koji se sastoji od: stubišta u prizemlju, stubišta i hodnika, biroa, ureda i sanitarnog čvora,

- 3. Suvlasnički dio: 181/2185, etažno vlasništvo (E-3), 1.poslovni prostor (označen s "3" i crvenom bojom), u prizemlju, ulaz sa zapada preko zajedničkog ulaza, ukupne površine 202,07 m², koji se sastoji od: hodnika, kotlovnice, radione i dva sanitarna čvora.

S kojim nekretninama je neodvojivo povezano suvlasništvo na na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade upisane na kč.br. 1089/2 ZGRADA ORAŠČIĆ u površini od 2185 m², upisane u zk. ulošku 12426 k.o. Slavonski Brod.

Sveukupna cijena za koju se nekretnine prodaju iznosi 884.800,00 kn, a utvrđuje se da se vrši prijeboj tražbine ponuditelja - kupca koji je prvi razlučni vjerovnik u iznosu od 884.800,00 kn s kupoprodajnom cijenom te da je kupac oslobođen plaćanja jamčevine.

II.Nalaže se brisanje upisanih prava i zabilježbi Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu, a kako slijedi na nekretninama:

- 4. Suvlasnički dio: 353/2185 etažno vlasništvo (E-4), 1.poslovni prostor (označen s "4" i zelenom bojom), na katu, ulaz s zapadne strane preko zajedničkog ulaza, ukupne površine 393,54 m², koji se sastoji od: stubišta u prizemlju, stubišta i hodnika, biroa, ureda i

sanitarnog čvora: Z-2243/10 od 23.3.2010., Z-2426/11 od 25.3.2011., Z-7133/11 od 30.9.2011., Z-2156/12 od 21.3.2012., Z-7461/12 od 31.10.2012., Z-7564/12 od 6.11.2012 i Z-53/13 od 4.1.2013.

- 3. Suvlasnički dio: 181/2185, etažno vlasništvo (E-3), 1.poslovni prostor (označen s "3" i crvenom bojom), u prizemlju, ulaz sa zapada preko zajedničkog ulaza, ukupne površine 202,07 m², koji se sastoji od: hodnika, kotlovnice, radione i dva sanitarna čvora: Z-2243/10 od 23.3.2010., Z-2426/11 od 25.3.2011., Z-7133/11 od 30.9.2011., Z-2156/12 od 21.3.2012., Z-7461/12 od 31.10.2012., Z-7564/12 od 6.11.2012 i Z-53/13 od 4.1.2013.

S kojim nekretninama je neodvojivo povezano suvlasništvo na na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade upisane na kč.br. 1089/2 ZGRADA ORAŠČIĆ u površini od 2185 m², upisane u zk. ulošku 12426 k.o. Slavonski Brod."

III.Nalaže se kupcu plaćanje iznosa s osnova troškova postupka u iznosu od 88.480,00 kn u roku od 15 dana od donošenja ovog rješenja, te se određuje da se uplata vrši na depozitni račun ovog Suda.

Ukoliko troškovi ne budu plaćeni, ova prodaja će se oglasiti nevažećom.

IV. Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu da temeljem ovog pravomoćnog rješenja, te zaključka o predaji u posjed izvrši prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke I. ovog rješenja na kupca

Obrazloženje

U tekstu dispozitiva rješenja ovog suda o dosudi od 6. svibnja 2016, došlo je do greški u pisanju zbog upotrebe obrazaca.

Kako se greška u pisanju može ispraviti u svako doba, po čl. 342 st. 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08 i 123/08, 57/11 i 25/13 i 89/14) dalje ZPP), a koji Zakon se primjenjuje supsidijarno u ovom postupku, odlučeno je kao u izreci.

U Slavonskom Brodu 09. svibnja 2016.

Stečajna sutkinja:

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU: protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju: svi ponuditelji i razlučni vjerovnici, te stečajni upravitelj, a žalba se podnosi ovom sudu u tri istovjetna primjerka, te se dostavlja ovom sudu, a o žalbi odlučuje VTS RH. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja.

Rj:

Dostaviti:

- objaviti na E oglasnoj ploči
- kupcu, poštom s klauzulom pravomoćnosti, nakon pravomoćnosti
- z. k. odjelu uz klauzulu pravomoćnosti, uz rješenje o dosudi od 6. svibnja 2016, te dopis i zaključak o predaji u posjed nakon pravomoćnosti

- kalendar 17 dana