

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom EKOSTIL d.o.o. u stečaju, Valpovo, J.J. Strossmayera 49, MBS: 080000590, OIB: 31511259910, dana 19. studenog 2015. godine

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu LJEKARNE TRIPOLSKI, ustanova, Osijek, J.J. Strossmayera 14, MBS: 030004892, OIB: 03347280423, predaje se u posjed:

nekretnina upisane u zk.ul. 865, k.o. Petrijevcu, k.č.br. 1292 u naravi gospodarsko dvorište površine 5350 m²

kao vlasništvo kupca.

2. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Valpovu uknjižba prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

- u zk.ul. 865, k.o. Petrijevcu, k.č.br. 1292,

na listu "B" – Vlastovnica

Redni broj Upisi Primjedbe

1. UDIO 1/1

1. EKOSTIL D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I POSREDOVANJE U TRGOVINI VALPOVO, J.J. STROSSMAYERA 49

2.1. Zaprimljeno 07.11.2014. broj Z-2239/14

Temeljem zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. ST-502/11-70 od 03.studenog 2014.g. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekr. vlasnika- stečajnog dužnika Ekostil d.o.o.Valpovo

3.1. Zaprimljeno 07.11.2014. broj Z-2239/14

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. ST-502/11-69 od 03.studenog 2014.g. zabilježuje se rješenje o prodaji na nekr. vlasnika- stečajnog dužnika Ekostil d.o.o.Valpovo

6-St-502/11-129

Na listu "C" – Teretovnica

Redni broj Upisi Iznos tereta PPrimjedbe

2.1. Primljeno: 03. prosinca 1998.g. Z-2341/98

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 29.listopada 1998.g. kao ovršnog

javnobilježničkog akta potvrđenog kod Javnog bilježnika u Zagrebu dne 03.studenoga 1998.g. br. OU-1083/98 i okvirnog ugovora br. 11/98 od 29.listopada 1998.g., uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretninu u A, za najviše do iznosa kunske protuvrijednosti od 550.000,00 DEM prema prodajnom tečaju banke na dan povrata tražbine u koji iznos su uključeni glavnica u ukupnom iznosu kunske protuvrijednosti do 400.000,00 DEM s pripadajućom kamatom, naknadama, provizijama i troškovima prisilne naplate, bilo sudske ili izvansudske prirode, prema svakom Posebnom ugovoru u korist: 550.000,00 DEM

1. TRGOVAČKA BANKA D.D. ZAGREB

3.1. Primljeno: 2. rujna 2008.g. Z-1872/08.

Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 720/08-1 od 17.srpnja 2008.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba dana 23. srpnja 2008.g.pod br. OV-17621/08-1, uknjižuje se hipoteka na nekretninu u A, za iznos od 540.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 540.000,00 EUR

1. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3/A

4.1. Zaprimljeno 24.05.2011. broj Z-1054/11

Temeljem ovos. rješenja od 24. svibnja 2011.g. pod br. Ovr-569/11-2, uknjižuje se prisilna zajednička hipoteka na nekretnini u A, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 907.359,99 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 06. svibnja 2011.g. pa do isplate, u visini eskontne stope HNB uvećane za 5% poena, te troškova ovog postupka u iznosu od 9.080,00 kn, za korist predlagatelja osiguranja:

907.359,99 KN SPOREDNI ULOŽAK

1. RH, MIN. FINANCIJA, POREZNA UPRAVA

4.2.

Zabilježuje se ovršivost novčane tražbine pod Z-1054/11.

4.3. Zabilježuje se da je glavni uložak upisan u z.k.ul. Z-1054/11.

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 574.500,00 kn.

O b r a z l o ž e n j e

S obzirom da je rješenje ovog suda broj 6 St-502/11-122 od 21. listopada 2015. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovog zaključka, postalo pravomoćno dana 4. studenog 2015. godine, te kako je kupac u određenom mu roku uplatio cjelokupnu kupovninu u iznosu od 574.500,00 kn i to iznos od 57.450,00 kn dana 14.10.2015. godine i iznos od 517.050,00 kn dana 09.11.2015. godine, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 19. studenog 2015. godine

Zapisničar

STEČAJNI SUDAC

Danijela Sekulić

Nada Roso

NAPOMENA:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. st. uprav. Blanka Gambiraža

2. Ljekarne Tripolski Osijek, Strossmayerova 14

3. za Erste banku – pun. Belizar Tomaić iz Osijeka

4. ŽDO Osijek

5. e- ogl. pl.

6. OS Osijek SS Valpovo uz rj. o dosudi od 21.10.2015. g. s potvrdom pravomoćnosti

7. k-19.12.