



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-20607/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijani Miletić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Pelosi Brankice, OIB: 55739983562, Andrije Novosela 14, Gornji Desinec, Jastrebarsko zastupane po punomoćniku odvjetnik Berislav Klemenčić, OIB: 30277971671, Prisoj 44, Zagreb protiv protustranke Pamuković Frane, OIB: 08945594083, Ul. Marina Držića 12/A, Biograd na Moru, Biograd na moru i Žugec Wolf Ljiljane, OIB: 95842091669, Maruševečka ulica 16, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12860 katastarske općine Trešnjevka Nova dopušta se sljedeći upis:

A/ Na temelju presude zbog ogluhe Općinskog suda u Sesvetama posl.br. P-250/2025-7 od 02.02.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Pamuković Frane, OIB: 08945594083, Ul. Marina Držića 12/A, Biograd na Moru (E-5) koja se sastoji od:

- 15/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1404 Maruševečka ulica 130 m² (dvorište 13 m², kuća, Maruševečka ulica 16 117 m²), povezano s vlasništvom - trosobnog stanbenog prostora na prvom katu zgrade desno, B, površine 46,46 m² u nacrtu označeno svijetlozelenom bojom,

za korist:

Pelosi Brankica, OIB: 55739983562, Andrije Novosela 14, Gornji Desinec, Jastrebarsko

B/ Na temelju presude na temelju priznanja Općinskog suda u Sesvetama posl.br. P-235/2025-6 od 07.11.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Žugec Wolf Ljiljane, OIB: 95842091669, Maruševečka ulica 16, Zagreb (E-6) koja se sastoji od:

- 9/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1404 Maruševečka ulica 130 m² (dvorište 13 m², kuća, Maruševečka ulica 16 117 m²), povezano s vlasništvom - dvosobnog stambenog prostora na prvom katu zgrade lijevo, C, površine 27,08 m² u nacrtu označeno svjetloplavom bojom,

za korist:

Pelosi Brankica, OIB: 55739983562, Andrije Novosela 14, Gornji Desinec, Jastrebarsko

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 23. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Miletić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pelosi Brankica po opunomoćeniku odvjetnik Berislav Klemenčić, Prisoj 44, 10000 Zagreb
2. Pamuković Frane, Ul. Marina Držića 12/A, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
3. Žugec Wolf Ljiljana, Maruševačka ulica 16, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

23.04.2026 12:
01

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

724312409871988697075154017434591732833561520710

EC

Z185451764042da56

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene