



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-18144/2025-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljica Nada Vorih, Starogradska ulica 52, Koprivnica, OIB: 66781963944 zastupana po ZOU Milenko Jakšić i Vanja Jakšić, Sisak, S. i A. Radića 44/I protiv protustranaka: 1. Dušan Španović, Gornji Žirovac 33, 2. Rade Ostojić, Gornji Žirovac 32, 3. Dmtar Ostojić, Glna, Miladina Šurbeta 12, 4. Petar Španović, Žirovac 367, 5. Poznanović zadruga, Žirovac 380, 6. Pero Poznanović, Stojanov, Gornji Žirovac 111, 7. Vasilija Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111, 8. Danica Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111, 9. Pero Poznanović, Stojanov, Donji Klasnić 24, 10. Vasilija Obradović, r. Poznanović, kći Stojana, Donji Klasnić 24 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 8. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 583 k.o. Žirovac
kč.br. 1998/2 oranica selište u lipiku 9100 m²
kč.br. 2004 oranica potok u selištu 7298 m²

suvlasništvo Dušan Španović, Gornji Žirovac 33 u 5/9 dijela, Rade Ostojić, Gornji Žirovac 32 u 2/9 dijela, Dmtar Ostojić, Glna, Miladina Šurbeta 12 u 2/9 dijela.

zk.ul. 1323 k.o. Žirovac
kč.br. 2005/2 oranica potok 1841 m²

vlasništvo Petar Španović, Žirovac 367 u cijelosti.

zk.ul. 1498 k.o. Žirovac

kč.br. 3112/2 oranica njiva više kuće 1151 m²

vlasništvo Poznanović zadruga, Žirovac 380 u cijelosti.

zk.ul. 2182 k.o. Žirovac

kč.br. 3112/1 njiva više kuće oranica 9838 m²

suvlasništvo Pero Poznanović, Stojanov, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Vasilija Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Danica Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Pero Poznanović, Stojanov, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela, Vasilija Obradović, r. Poznanović, kći Stojana, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 583 k.o. Žirovac

kč.br. 1998/2 oranica selište u lipiku 9100 m²

kč.br. 2004 oranica potok u selištu 7298 m²

zk.ul. 1323 k.o. Žirovac

kč.br. 2005/2 oranica potok 1841 m²

zk.ul. 1498 k.o. Žirovac

kč.br. 3112/2 oranica njiva više kuće 1151 m²

zk.ul. 2182 k.o. Žirovac

kč.br. 3112/1 njiva više kuće oranica 9838 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 8. travnja 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 583 k.o. Žirovac

kč.br. 1998/2 oranica selište u lipiku 9100 m²

kč.br. 2004 oranica potok u selištu 7298 m²

suvlasništvo Dušan Španović, Gornji Žirovac 33 u 5/9 dijela, Rade Ostojić, Gornji Žirovac 32 u 2/9 dijela, DMITAR OSTOJIĆ, Glina, Miladina Šurbeta 12 u 2/9 dijela.

zk.ul. 1323 k.o. Žirovac

kč.br. 2005/2 oranica potok 1841 m²

vlasništvo Petar Španović, Žirovac 367 u cijelosti.

zk.ul. 1498 k.o. Žirovac

kč.br. 3112/2 oranica njiva više kuće 1151 m²

vlasništvo Poznanović zadruga, Žirovac 380 u cijelosti.

zk.ul. 2182 k.o. Žirovac

kč.br. 3112/1 njiva više kuće oranica 9838 m²

suvlasništvo Pero Poznanović, Stojanov, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Vasilija Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Danica Poznanović, Stojanova, Gornji Žirovac 111 u 2/8 dijela, Pero Poznanović, Stojanov, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela, Vasilija Obradović, r. Poznanović, kći Stojana, Donji Klasnić 24 u 1/8 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 16. prosinca 2025. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 155/23. i 127/24. ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 8. travnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja ZOU Milenko Jakšić i Vanja Jakšić, Sisak, S. i A. Radića 44/I
Protustranke, uz prijedlog:
2. Dušan Španović, Gornji Žirovac 33
3. Rade Ostojić, Gornji Žirovac 32
4. Dmitar Ostojić, Glina, Miladina Šurbeta 12
5. Petar Španović, Žirovac 367
6. Poznanović zadruga, Žirovac 380 – oglasna ploča
7. Pero Poznanović, Gornji Žirovac 111
8. Vasilija Poznanović, Gornji Žirovac 111
9. Danica Poznanović, Gornji Žirovac 111
10. Pero Poznanović, Donji Klasnić 24
11. Vasilija Obradović, Donji Klasnić 24



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.04.2026 08:55

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184863404d855cbe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-