

---

**ALIJA HRASTINSKI & GRAF**  
odvjetničko društvo

---

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 11**  
**10000 ZAGREB**

Zagreb, 12. ožujka 2025. godine

**Poslovni broj: St-1551/2021**

**STEČAJNI**  
**DUŽNIK:**

**DOMI d.o.o. u stečaju**, s poslovnim sjedištem na adresi Ulica Milana Pavelića 21, 10000 Zagreb, **OIB: 20233402883**, koje zastupa g. Stjepan Rakarec, stečajni upravitelj, s prebivalištem na adresi Črnkovec 16, 10410 Črnkovec, **OIB: 64132194100**;

**ZAINTERESIRANA**  
**OSOBA / KUPAC:**

**JONING d.o.o.**, s poslovnim sjedištem na adresi Ulica Matka Baštijana 2A, 10000 Zagreb, **OIB: 06392012520**, koje zastupa g. Josip Nikolić, direktor;

*kojeg po punomoći zastupa Kristina Alija Hrastinski, OIB: 12290713263, odvjetnica u odvjetničkom društvu Alija Hrastinski & Graf j.t.d., sa sjedištem u Zagrebu, Zagrebačka cesta 50, OIB: 47081092483;*

**PODNEŠAK ZAINTERESIRANE OSOBE / KUPCA**

*1x, putem e-komunikacije, prilozi*

---

1. Društvo JONING d.o.o., ovdje zainteresirana osoba / kupac, obavještava uvodno naznačeni sud kako je dana 24. veljače 2025. godine od Trgovačkog suda u Zagrebu bio zaprimio rješenje poslovnog broja Ovr-30/2023 od 19. veljače 2025. godine kojim se prijedlog zainteresirane osobe / kupca da se iznos uplaćene kupovnine u iznosu od 351.663,75 EUR razmjerno umanjuje za razliku površine predmetnog poslovnog prostora od 37,37 m<sup>2</sup>, odbija kao neosnovan, a protiv kojeg je rješenja društvo JONING d.o.o., ovdje zainteresirana osoba / kupac pravovremeno, dana 4. ožujka 2025. godine, bio podnio nastavnu žalbu.

**Dokaz:** 1) *Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovnog broja Ovr-30/2023 od 19. veljače 2025. godine s nastavnom potvrdom o primitku;*

*2) Žalba zainteresirane osobe / kupca od 4. ožujka 2025. godine, odaslane istoga dana Trgovačkom sudu u Zagrebu elektronskim putem na daljnje postupanje, s nastavnom potvrdom o primitku;*

2. Društvo JONING d.o.o., ovdje zainteresirana osoba / kupac, ujedno ovim podneskom obavještava uvodno naznačeni sud kako je u međuvremenu angažirao gđu Jasminku Lilić, dipl.ing.građ., za potrebe izrade elaborata snimke postojećeg stanja predmetnog poslovnog prostora u svrhu upisa ispravne površine odnosno poslovnog prostora u evidencije zemljišnih knjiga Općinskog suda u Rijeci, a koji je postupak u tijeku.

**Dokaz:** *Potvrda gđe Jasminke Lilić, dipl.ing.građ., od 6. ožujka 2025. godine;*

3. Slijedom svega naprijed navedenog društvo JONING d.o.o., ovdje zainteresirana osoba / kupac i nadalje u cijelosti ustraje pri svim svojim navodima iz podneska od 28. siječnja 2025. godine, odnosno, pri prijedlogu da se uslijed nesporno utvrđenog činjeničnog stanja u rubriciranom predmetu ukupno uplaćena kupoprodajna cijena za odnosni poslovni prostor razmjerno umanju za utvrđenu razliku površine predmetnog poslovnog prostora, te da se navedena razlika uplati na račun društva JONING d.o.o., ovdje zainteresirane osobe / kupca.

**ZAINTERESIRANA OSOBA / KUPAC:  
JONING d.o.o.**