

D-FAKTOR d.o.o. u stečaju, Delnice

14 St-1430/16

MBS: 040124406

Trgovački sud u Rijeci

MBS: 040124406 OIB: 89506565593 IBAN: HR 142488001134513 kod BKS bank d.d.

Stečajni upravitelj Damir Majstorović

Koparska 37, 52100 Pula

tel: 099/2184092

e-mail: damirmajstorovic1@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

03 -05- 2018

Neposredno - predano pošti: *RP*
Obično-preporučeno: *2.5.20*
Pošta *Pula* Rc *95 197 0569 HR.*
Primjeraka *7* *4x1* priloga *4x1* *7 sh*
Pristojbe: */* kn, državnim bilježima
Primio: *K*

Na posl. br. 14 St-1430/2016

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

OBRAZAC 20

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I

STANJU STEČAJNE MASE

Broj 1

za razdoblje 30.01.18. – 30.04.18.

Pula, svibanj 2018.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

UVOD

Trgovački sud u Rijeci je na prijedlog Financijske agencije, PC Rijeka, Rješenjem broj 14 St-1430/16 od 23. listopada 2017. otvorio stečajni postupak nad dužnikom D-FAKTOR d.o.o., Delnice, Petra Krešimira IV, OIB : 89506565593. Za stečajnog upravitelja imenovana je Ombreta Belić- Ilijašić, Jadranska 2, Rabac. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Dana 30. listopada 2017. na osobni zahtjev razriješena je dužnosti stečajnog upravitelja Ombreta Belić – Ilijašić, a za stečajnog upravitelja imenovan je Dušan Crljenko, Brce 8c, Rijeka. Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 17. siječnja 2018. te je skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu za novog stečajnog upravitelja izabrala Damira Majstorovića iz Pule, Koparska 37.

Novi stečajni upravitelj je dana 30. siječnja 2018. od bivšeg stečajnog upravitelja preuzeo postojeću dokumentaciju stečajnog dužnika. Dokumentacija je bila manjkava o čemu je detaljnije izvijestio bivši stečajni upravitelj u izvješću za izvještajno ročište. Stečajni upravitelj je za vođenje knjigovodstva angažirao knjigovodstveni servis Božac&Božić d.o.o. iz Pule koji je sačinio završna financijska izvješća te ista na vrijeme predao nadležnoj Poreznoj upravi.

Stečajni upravitelj je odmah po preuzimanju dužnosti zaprimio Rješenje o privremenom osiguranju naplate utvrđene obveze pljenidbom i zabranom raspolaganja novčanim sredstvima koje poslodavac ima na bilo kojem računu kod banke, a koje je donijelo Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada, Područni ured Rijeka (prilog 1). Navedenim rješenjem blokiran je žiro račun u stečaju te je stečajni upravitelj uočio žalbu protiv predmetnog rješenja (prilog 2). Viša inspektorica rada Ministarstva rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada, Područni ured Rijeka je temeljem navedene žalbe dana 07.02.2018. donijela rješenje kojim se žalba uvažava te predmetno rješenje ukida (prilog 3). Na taj je način račun stečajnog dužnika odblokiran premda na isti nema nikakvog priljeva.

SUDSKI POSTUPCI

Stečajni dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka vodio brojne sudske postupke. Uglavnom se radilo o prigovorima protiv platnog naloga jer je stečajni dužnik podnosio prigovore protiv svih rješenja o ovrsi uz istovjetno obrazloženje kako potraživanja koja su temelj prijedloga za ovrhu nema evidentirana u svojim poslovnim knjigama. Bivši stečajni upravitelj je na ispitnom ročištu osporio sva takva potraživanja no i površnim uvidom u parnične spise lako je utvrditi kako tuženik, odnosno stečajni dužnik nema nikakvih izgleda za uspjeh u tm parnicama jer su prigovori protiv rješenja o ovrsi podneseni samo da bi dužnik dobio na vremenu.

Naprijed navedeno ne odnosi se na sudski postupak u predmetu tužitelja KEMIS-TERMOCLEAN d.o.o., Zagreb koji potražuje glavnicu od 32.000,00 kn no nije podnio prijavu tražbine u stečajnom postupku. Slijedom navedenog stečajni upravitelj je Trgovačkom sudu u Rijeci poslao podnesak (prilog 4) kojim predlaže sudu da odbaci tužbu tužitelja zbog prekluzije prava na vođenje parnice.

Poseban je slučaj postupak koji se pod brojem P-1457/16 vodi pred Općinskim sudom u Rijeci u predmetu tužiteljice Loredane Jardas- Katić iz Viškova radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, a zabilježba naveenog spora proteže se na sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a što onemogućava unovčenje stečajne mase.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se isključivo iz nekretnina koje u naravi predstavljaju poljoprivredno zemljište. Veliki je broj tih nekretnina no osim nekretnina upisanih u zk.ul. 154, k.o. Nova Vas na kojima je stečajni dužnik suvlasnik u 1/2 dijela na svim ostalim nekretninama je suvlasnik u 3/168 dijela što praktički onemogućava unovčenje tih nekretnina, a posebice imajući u vidu činjenicu da na svima postoji zabilježba spora. Na svim tim nekretninama je veliki broj suvlasnika, odnosno nema većinskog suvlasnika koji bi mogao otkupiti dijelove ostalih suvlsnika pa tako i stečajnog dužnika. Bez rješenja parnice radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji unovčenje stečajne mase će biti nemoguća misija.

NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz mogućnost dogovora oko mogućnosti brisanja zabilježbe spora na nekretninama u k.o. Nova Vas, a nakon toga njihovu procjenu i eventualnu prodaju u stečajnom postupku. Sudski postupci koje vode stečajni vjerovnici kojima je na ispitnom ročištu osporeno njihovo potraživanje trebali bi završiti priznanjem tužbenog zahtjeva radi izbjegavanja troškova za koje niti nema sredstava u stečajnoj masi, a o čemu će odluku donijeti skupština vjerovnika.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović
D-FAKTOR d.o.o.
u stečaju
DELNICE, K. P. Krešimira IV 64
OIB: 89506565593

Prilozi :

1. Rješenje od 17.01.2018.
2. Žalba od 02.02.2018.
3. Rješenje od 07.02.2018.
4. Podnesak od 29.04.2018.