



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom dužnika LAVDARA d.o.o., Dramalj u stečaju, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 17111931615, zastupanom po stečajnom upravitelju Savi Filipoviću, dana 25. siječnja 2021.,

r i j e š i o j e

- I.** Obustavlja se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika Stečajne mase dužnika LAVDARA d.o.o., Dramalj u stečaju, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 17111931615 i to:

- nekretnine kč. 1733/1, zk. ul. 1018, površine 139 m2, k.o. Tkon u naravi ledina

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj 1 St-170/20-72 određena je prodaja imovine stečajnog dužnika Stečajnom masom dužnika LAVDARA d.o.o., Dramalj u stečaju, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 17111931615, a koju prodaju je temeljem zaključaka ovog suda započela FINA.

Stečajni upravitelj je podneskom od 9. prosinca 2020. izvijestio sud da je u međuvremenu dovršena obnova zemljišnih knjiga u katastarskoj općini Tkon te da je navedena čestica dobila drugi broj i to 3277, a ujedno je i promijenjena površina sa 139 m2 na 157 m2. Nadalje je iz podneska proizišlo da je na navedenoj čestici evidentirana ovršna isprava broj Ovr-302/12 u korist TEHNOMERKURA d.o.o. Zadar.

Obzirom da je tijekom postupka unovčenja došlo do bitnih promjena ne samo vezano za identifikaciju nekretnine koja se unovčava već i za njenu površinu i terete, valjalo je postupak unovčenja obustaviti. Po pravomoćnosti ovog rješenja donijeti će se drugo rješenje o unovčenju koje će sadržavati podatke koji su sada upisani u obnovljenoj zemljišnoj knjizi.

Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru, 25. siječnja 2021.

Sutkinja:  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u 3 primjerka.

DNA:

- e-oglasna ploča suda
- FINA-i po pravomoćnosti
- u spis

Broj zapisa: **eb2f6-6df8c**

Kontrolni broj: **02f7f-983ed-cc82a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.