



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5451/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Katarini Uskoković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Krpina Kristine, Ulica platana 14, Strmec, Sveta Nedelja radi uknjižbe prava vlasništva, dana 04. veljače 2026.

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 108161 katastarske općine Grad Zagreb, na nekretnini MIP-DOM d.o.o. OIB: 74811932877, koja se sastoji od 391/100000 dijela kčbr. 7612/49 Donje Svetice 8581 m<sup>2</sup> (dvorište 6280 m<sup>2</sup>, podzemna garaža 4725 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Donje Svetice 26, Donje Svetice 28, Donje Svetice 30, Donje Svetice 32 2301 m<sup>2</sup>) povezano s vlasništvom stana na 2. katu, oznake SI 201, sadržaja: hodnik, 2 kupaonice, wc, kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, 2 sobe, površine 92.70 m<sup>2</sup>, te pripadka: lođa površine 10.60 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana 103.30 m<sup>2</sup> (E-33) - dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju ugovora o kupoprodaji od 23.01.2026. i tabularne izjave od 23.01.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama za korist:

Krpina Kristine OIB: 29089195564, Ulica platana 14, Strmec, 10431 Sveta Nedelja

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 04. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Katarina Uskoković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Krpina Kristina, Ulica platana 14, Strmec, 10431 Sveta Nedelja
2. MIP-DOM d.o.o., Svetice 32, Zagreb 10000

O tome obavijestiti:

1. ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

04.02.2026 11:  
24

**Serijski broj  
certifikata**

23590922533836892525000398140364565788689015336

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z182599175ddabe1c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-