

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

MARIJA MIKŠEC i LJILJANA BEZJAK

VRBOVEC, Trg P. Zrinskog 15.

Tel: 01/ 27 29 051, 27 29 052 fax: 01/27 29 050

žrn. 2360000 -1101818393

Zagrebačka banka d.d. Poslovnica Vrbovec

Naš znak: 21/10

Vrbovec, 13.12.2021

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10 000 ZAGREB

ST-5043/2015

Izvanarnična pravna stvar:

PREDLAGATELJI: 1. VLATKA SESVEČANEC, Brčevac 175, VRBOVEC

OIB 73939552471

2. DAMIR SESVEČANEC, Brčevac 175, VRBOVEC,

OIB

3. DALIBOR SESVEČANEC, VRBOVEC, Antuna Mihanovića 3

OIB 85973258631

svi zastupani po Mariji Mikšec s OIB 24472307748

i Ljiljana Bezjak s OIB 60422414554, odvjetnicama

u Zajedničkom odvjetničkom uredu Marije Mikšec i Ljiljane Bezjak
u Vrbovcu, Trg Petra Zrinskog 15., s OIB 24472307748

P R I J E D L O G

radi upisa stečajne mase u PZ KOOPERATIVA VRBOVEC, te brisovnih očitovanja

3x punomoć

5x privici

sudu e komunikacijom

I.

Na nekretninama upisanim u **zk.ul.br. 535 k.o. 999908 Poljana**, zemljišnoknjižnog odjela Vrbovec, Općinskog suda Sesvete i to:

k.č.br. 2429/1 oranica Bregi u Ledinah od 1167 čhv

k.č.br. 2486/4 oranica Pečnica u Brčevcu od 2 jutra i 160 čhv

k.č.br. 2487/2 šuma Prečnica u Brčevcu od 349 čhv

k.č.br. 2488/3 šuma Prečnica u Brčevcu od 506 čhv

k.č.br. 2622/2 oranica Solarica u Brčavcu od 719 čhv

k.č.br. 2868/2 kuća br.48 sa dvorištem u Brčevcu od 237 čhv

k.č.br. 2869/2 vrt Pašnjak u Brčevcu od 658 čhv

k.č.br. 2874/2 oranica Mekota u Brčevcu od 1211 čhv,

dolaze upisani suvlasnici: Vlatka Sesvečan iz Brčevca 175 ovdje predlagateljica, u 4/12 dijela, Dalibor Sesvečanec iz Vrbovca, A. Mihanovića 3, ovdje predlagatelj, u 4/12 dijela, Baček Zvonimir iz Brčevca 58, u 3/12 dijela i Franjo Baček iz Krečavesi 62 A, u 1/12 dijela.

Dokaz: zk izvadak, uvid u povijesni zk. izvadak

II.

Na nekretninama iz prethodne točke upisan je teret prava zaloge u korist PZ KOOPERATIVA VRBOVEC, Buban 10/1, kasnije na adresi: Križevačka 12 i to:

-Na temelju Ugovora o kreditu od 27. travnja 1999. br. 35/99 na nekretninama u A Zvonimira Sesvečanec za glavnica od 4.430,53 kn sa zakonskim kamata i troškovima, uknjiženo pod posl.br. Z-1076/99, zaprimljen u zemljišnoknjižni odjel Vrbovec Općinskog suda Sesvete, dana 10.06.1999.g.

-Na temelju Ugovora o kreditu od 26.travnja 1999. godine, br. 28/99 na 1/6 d nekretnina Damira Sesvečanec za glavnica od 15.025,65 kn sa zakonskim kamata i troškovima, uknjiženo pod posl.br. Z-1077/99, zaprimljen u zemljišnoknjižni odjel Vrbovec Općinskog suda sesvetedana 10.06.1999.g.

Dokaz: kao pod toč.I

Vlasnik Zvonimir Sesvečanec, otac predlagatelja Dalibora Sesvečanca je umro, njega je naslijedila supruga, a majka 3. predlagatelja, Štefica Sesvečanec temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Vrbovcu, posl.br. O-211/08 od 03.06.2008.g. Nakon toga umrla je i Štefica Sesvečanec, a nju je naslijedio sin Dalibor Sesvečanec temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Vrbovec, br. O-144/15 od 17. travnja 2015.g., koje je uknjiženo pod posl.br. Z-1525/15.

Vlasnik Damir Sesvečanec, suprug predlagateljice Vlatke Sesvečanec Ugovorom o darovanju od 01.03.2010.g. predmetne nekretnine darovao je supruzi Vlatki Sesvečanec, a pravo vlasništva temeljem darovanja je uknjiženo u zemljišnoknjižnom odjelu Vrbovec Općinskog suda Sesvete pod posl.br.Z-618/10.

Zbog opisanih promjena, predlagatelji Vlatka Sesvečanec i Dalibor Sesvečanec imaju pravni interes za brisanje prava zaloge na nekretninama u njihovom vlasništvu.

Dokaz uvid u povijesni prikaz zk. izvotka
preslike Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Štefice Sesvečanec i Zvonimira Sesvečanec

III.

Trgovački sud u Zagrebu, rješenjem br. St-5043/2015 od 03.05.2016. godine otvorio je i istovremeno zaključio stečajni postupak nad tvrtkom Poljoprivredna zadruga, KOOPERATIVA ZADRUGA VRBOVEC, Vrbovec, Križevačka 12 (prije: Buban 10/1), MBS: 080256182 i OIB 60259009242.

Trgovački sud u Zagrebu je Poljoprivrednu zadrugu, KOOPERATIVA VRBOVEC, Vrbovec, Križevačka 12, brisao dana 02.11.2016.g., rješenjem Tt-16/34503.

Dokaz: uvid u ovosudni spis St-5043/2015, preslika

S obzirom na činjenicu da je subjekt u čiju korist je upisano pravo zaloge brisan iz sudskog registra, predlagatelji predlažu da Trgovački sud u Zagrebu izvrši upis stečajne mase Poljoprivredne zadruge KOOPERATIVA VRBOVEC, Vrbovec, Križevačka 12 (prije: Buban 10/1), MBS: 080256182 i OIB 60259009242 i potom izda brisovna očitovanja kojim izričito dozvoljava:

I.

brisanje prava zaloge na nekretninama u A Sesvečanec Zvonimira upisanih u zk.ul.br. 535 k.o. 999908 Poljana i to:

- k.č.br. 2429/1** oranica Bregi u Ledinah od 1167 čhv
- k.č.br. 2486/4** oranica Pečnica u Brčevcu od 2 jutra i 160 čhv
- k.č.br. 2487/2** šuma Prečnica u Brčevcu od 349 čhv
- k.č.br. 2488/3** šuma Prečnica u Brčevcu od 506 čhv
- k.č.br. 2622/2** oranica Solarica u Brčavcu od 719 čhv
- k.č.br. 2868/2** kuća br.48 sa dvorištem u Brčevcu od 237 čhv
- k.č.br. 2869/2** vrt Pašnjak u Brčevcu od 658 čhv
- k.č.br. 2874/2** oranica Mekota u Brčevcu od 1211 čhv,

u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Stalne službe u Vrbovcu, uknjiženog 10. lipnja 1999. godine, pod poslovnim brojem Z-1076/99, a na temelju Ugovora o kreditu od 27. travnja 1999. br. 35/99 na nekretninama Zvonimira Sesvečanec za glavnica od 4.430,53 kn sa zakonskim kamatama i troškovima

II.

brisanje prava zaloge na 1/6 d nekretninama u A Damira Sesvečanec upisanih u zk.ul.br. 535 k.o. 999908 Poljana i to:

- k.č.br. 2429/1** oranica Bregi u Ledinah od 1167 čhv
- k.č.br. 2486/4** oranica Pečnica u Brčevcu od 2 jutra i 160 čhv
- k.č.br. 2487/2** šuma Prečnica u Brčevcu od 349 čhv
- k.č.br. 2488/3** šuma Prečnica u Brčevcu od 506 čhv
- k.č.br. 2622/2** oranica Solarica u Brčavcu od 719 čhv
- k.č.br. 2868/2** kuća br.48 sa dvorištem u Brčevcu od 237 čhv
- k.č.br. 2869/2** vrt Pašnjak u Brčevcu od 658 čhv
- k.č.br. 2874/2** oranica Mekota u Brčevcu od 1211 čhv,

u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Stalne službe u Vrbovcu, uknjiženog 10. lipnja 1999. godine, pod poslovnim brojem Z-1077/99, a na temelju Ugovora o kreditu od 26. travnja 1999. br. 28/99 na nekretninama Damira Sesvečanec za glavnica od 15.025,65 kn sa zakonskim kamatama i troškovima.

PREDLAGATELJI:
Po punomoćnicima