

**Stečajni postupak nad imovinom dužnika Tihomir Kokolek
vlasnikom Putničke agencije EXPRESS-TOURS**
Zagrebačka 87, Čakovec, OIB: 92415294899, St – 105/15
Stečajni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec

Čakovec, 21.05.2019.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-105/2015

Dužnik: TIHOMIR KOKOLEK, vl. putničke agencije EXPRESS-TOURS
Zagrebačka 87, 40 000 Čakovec
OIB: 92415294899

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
St-105/2015

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
(O-20)**

I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 23.12.2015. do 21.05.2019. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 23. prosinca 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TIHOMIR KOKOLEK, vl. putničke agencije EXPRESS-TOURS, Zagrebačka 87, 40 000 Čakovec, OIB: 92415294899, te sam imenovana stečajnim upraviteljem.

U ovom stečajnom postupku održano je I. ispitno i izvještajno ročište dana 15.02.2016. godine na kojem su ročištu ispitane tražbine stečajnih vjerovnika u iznosu od 635.933,56 kn, te je sastavljen pregled stečajne mase sukladno čl. 150. SZ-a sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od iznosu od 713.671,00 kn. Također je zbog naknadno pristiglih 10 tražbina, sačinjena tablica naknadno prijavljenih tražbina, te je sazvano posebno ispitno ročište za dan 19.01.2017.g. Sredstvima dobivenih od Agencije za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca u iznosu od 32.529,87 kn izvršeno je namirenje vjerovnika I. Višeg isplatnog reda, a čime je Agencija postala vjerovnik I. Višeg isplatnog reda i uvrštena je u tablicu ispitanih tražbina sa navedenim iznosom.

Posljednje izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase obuhvatilo je razdoblje od dana otvaranja stečajnog postupka do 21.02.2019. godine.

II. Stanje stečajne mase

Kako je utvrđeno danom otvaranja stečajnog postupka, stečajna masa sastoji se od pokretnina, nekretnine i potraživanja. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčene su sve pokretnine, potraživanja temeljem rješenja o ovrsi se ustežu sa računa ovršenika te je prodana i nekretnina.

**Stečajni postupak nad imovinom dužnika Tihomir Kokolek
vlasnikom Putničke agencije EXPRESS-TOURS**

Zagrebačka 87, Čakovec, OIB: 92415294899, St – 105/15

Stečajni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec

Pokretnine

Pokretnine se sastoje od pokretnina zatečenih u iznajmljenom prostoru, pokretnina koje su djelomično preuzete od bivše supruge stečajnog dužnika te pokretnina koje se nalaze u nekretnini stečajnog dužnika u kući u Ludbregu. Prodaja navedenih pokretnina redovito se oglašavala na web stranici sudačka mreža time da se za svaku objavu njihova cijena umanjivala za 10% sukladno oduci skupštine vjerovnika od 19.01.2017.g. Do dana pisanja ovog izvješća prodane su sve pokretnine stečajnog dužnika.

Nekretnina

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana je u zk.ul.br. 493, z.k.odjel Ludbreg, u naravi se sastoji od stambene zgrade i zemljišta u Ludbregu, ulica Braće Radića 3. Predmetna je nekretnina procijenjena po sudskom vještaku Matotek Dragutinu dana 23.10.2015.g. na iznos od 49.300,00 EUR, odnosno kunske protuvrijednosti na dan 17.01.2017. godine u iznosu od **371.299,15 kn**, na kojoj je nekretnini upisano razlučno pravo u korist vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Slavonska 6, 10000 Zagreb i RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska time da je upis razlučnog vjerovnika RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska izvršen nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, odnosno 05.01.2016.g.

Nekretnina je prodana na devetoj javnoj dražbi kupcu Daliboru Vitanoviću za iznos od 199.727,97 kn, te je istom i predana u posjed, a stečajna upraviteljica predložila je raspodjelu kupovnine podneskom od 13.05.2019.g.

Potraživanja

Potraživanja su iskazana temeljem moguće procjene na dan otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **700.000,00 kn**. U odnosu na otvorena potraživanja prije otvaranja stečajnog postupka stečajnoj upraviteljici je predana dokumentaciji od odvjetnika Vukelić Zorana i Keretić Renata. Iz predane dokumentacije su izvršene radnje pribavljanja klauzule pravomoćnosti i ovršnosti na rješenja o ovrsi te su na FINU predani zahtjevi za izravnu naplatu.

Također je preuzet parnični postupak protiv udruge umirovljenika Međimurske županije koji se vodi radi glavninog iznosa od 29.000,00 kn. U tome je predmetu sud donio presudu kojom se djelomično održava na snazi platni nalog te je naloženo tuženiku platiti stečajnom dužniku iznos od 29.000,00 kn zajedno sa kamatama i troškovima. Na presudu je uložena žalba od strane tuženika, a stečajni dužnik dao je i odgovor na žalbu. **Visoki trgovački sud RH odbio je tužnikovu žalbu i potvrdio presudu temeljem čega je tuženik uplatio stečajnom dužniku iznos od 29.000,00 kn na ime glavnice i iznos od 800,00 kn na ime dosuđenih troškova.** Matica umirovljenika zamolila je stečajnu upraviteljicu da se oslobode plaćanja kamata slijedom čega predlažem da sud sazove skupštinu vjerovnika koja će odlučivati o zahtjevu tuženika.

Prilog: dopis tuženika od 26.03.2019.g.

Na računu stečajnog dužnika na dan 21.05.2019. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od **105.196,86 kn**.

Stečajni postupak nad imovinom dužnika Tihomir Kokolek
vlasnikom Putničke agencije EXPRESS-TOURS
Zagrebačka 87, Čakovec, OIB: 92415294899, St – 105/15
Stečajni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Slijedom svega gore navedenog predlažem da sud:

a) sazove ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja od 13.05.2019.g.

b) sazove skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. donošenje odluke o otpisu kamata prema udruzi umirovljenika Međimurske županije
2. razno

Stečajni upravitelj:
mr. Jelena Stankus-Tkalec