



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA TRNJE**

Klasa: 410-01/2020-01/436

Ur.broj: 513-07-01-11-2020-02

Zagreb, Ulica grada Vukovara 56a, 27.11.2020. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA**

Primitivno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 1.12. 2020. god. u 1
primjeraka sa 1.12. 2020. god. u 1
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom
Predano na poštu preporučeno dana 1.12. 2020. god.
Plaćena pristojba 2
Nedostaje pristojba 2 Potpis sluzbenika

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II**

PREDMET: Dostava podataka

Vaša veza: 1 St-1023/2020-31 od 23.11.2020. godine

Poštovani,

u svezi Vašeg zahtjeva zaprimljenog u ovom tijelu 26.11.2020. godine kojim tražite da za Vaš stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza FIN IVA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Svetog Mateja 1234, OIB: 66127495803 dostavimo određene podatke, odnosno podatak o vrijednosti dužnikove nekretnine, tj. Nekretnine opisane kao poslovni prostor oznake LJ1 pov. 56,57 m2 u prizemlju, diletacija D1-Mirmarska cesta 22a, upisana u z.k.ul. 4210, k.o. Trnje, k.č. 1019/6, u nastavku odgovaramo:

Člancima 20. i 21. Zakona o porezu na promet nekretnina (N.N. broj: 115/16, 106/18) propisano je da se podaci iz Evidencije prometa nekretnina, u kojoj su evidentirani podaci iz isprava o stjecanju prijavljenih nadležnoj ispostavi Porezne uprave, izdaju na zahtjev tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, sudova i drugih institucija, ako takva obveza proizlazi iz posebnog propisa.

Prema Zakonu o Poreznoj upravi (N.N. broj: 115/16), kojim su propisane zadaće Porezne uprave, ista nije nadležna utvrđivati vrijednost nekretnina.

Međutim, izvješćujemo Vas da je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave aplikativni podsustav „Uvid u prosječne cijene“ utvrđeno da prosječna tržišna cijena poslovnog prostora u mjesnoj zajednici Miramare za mjesec studeni 2020. godine, starosti nekretnine od 6-15 godina, površine od 0-100,99 m2, na području na kojem se nekretnina nalazi iznosi 15.755,66 kn/m2.

Navedeni podaci temelje se isključivo na aplikativnim podacima iz baze podataka Informacijskog sustava Porezne uprave, prema broju usporednih podataka (1 uzorak).

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. NASLOVU
2. PISMOHRANI

SLUŽBENA OSOBA

Marija Rabat

