

18-St-4691/16

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

19-11-2019

poštom — neposredno

primljeno

pristojba

237

18

ANTUN GLASNOVIĆ d.o.o. u stečaju.

10 000 Zagreb, Taborska 5, OIB:57136339884

Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F.

tel: 4646-113, Fax: 4646-114, 098/1841-745, e-mail: odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr

U Zagrebu, 19. studenog 2019. g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

18. St-4691/16

Stečajni sudac: gđa. Danijela Uzelac Ljubić

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom je u predmetnom stečajnom postupku prodana nekretnine zk.ul.br. 10081 k.o. Grad Zagreb, kč.br.4799/14 Stambeno poslovna zgrada br. 5 i dvorište u Taborskoj ulici, i to suvlasnički dio 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor u prizemlju površine 8,69 čm u nacrtu oznake PP2, stečajni upravitelj ovim podneskom dostavlja:

OBRAČUN TROŠKOVA (čl. 254 st. 3 SZ) KOJI TERETE NEKRETNINU UPISANU U zk.ul.br. 10081 k.o. Grad Zagreb, kč.br.4799/14 PRODANE NA ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI PO UKUPNOJ CIJENI od 43.450,00 kn.

Predmetna nekretnina je jedina imovina koja čini stečajnu masu u ovom stečajnom postupku, te svi predmetni troškovi koji će biti navedeni i specificirani terete 100 % predmetnu prodanu nekretninu u cjelokupnoj stečajnoj masi, te su isti troškovi ujedno i troškovi stečajnog postupka i to kako slijedi:

1) Bruto nagrada stečajnom upravitelju	6.952,00 kn
(sukladno čl.6 i 7 Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima N.N.71/15)	
2) Knjigovodstvene usluge – Reviko vision d.o.o.	18.750,00 kn
(knjigovodstvene usluge od 15.3.2018.g.-14.10.2019	
1mj.750,00 kn + Pdv 25 % 187,50 kn = 937,50 kn	
937,50 kn x 20 mjeseci = 18.750,00 kn)	
3) Procjena tržišne vrijednosti nekretnina	3.750,00 kn
po sudskom vještaku Mladen Ožić (Virtual d.o.o.)	
4) Trošak provedbe elek.javne dražbe –FINA	1.400,00 kn
5) Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	1.415,36 kn
6) Troškovi bankarskih naknada za račun kod banke	2.000,00 kn
8) Troškovi arhiviranje dokumentacije	3.000,00 kn

Ukupno: 37.267,36 kn

ANTUN GLASNOVIĆ d.o.o. u stečaju
zastupan po stečajnom upravitelju
Martin LukinAntun Glasnović d.o.o.
u stečaju
Zagreb