

U Zagrebu, 29. ožujak 2022. godine

Posl. br.: St-6627/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg Hrvatskih branitelja 1/II, Karlovac
Sudac Goranka Boljkovac, kao stečajni sudac

PODNEŠAK

Predmet: Suglasnost za prvu djelomičnu diobu

1. Stečajni upravitelj ovim putem predlaže Naslovnom sudu da mu sukladno članku 273. stavku 3. Stečajnog zakona da suglasnost za prvu djelomičnu diobu radi isplate vjerovnika drugog višeg isplatnog reda prema diobenom popisu koji je priložen ovom podnesku.
2. Stečajni upravitelj ovim putem razjašnjava kako ukupno utvrđene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova u ovom postupku iznose 144.542,36 kuna. Prijava vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nije bilo, te se sve utvrđene prijave tražbina odnose na vjerovnike drugog višeg isplatnog reda.
3. Nadalje, prodajom imovine stečajnog dužnika, nekretnine – tri garažna parkirna mjesta i jedno spremište u stambeno-poslovnoj zgradi u Trakošćanskoj ulici br. 28 u Zagrebu, ostvarena je kupovna u ukupnom iznosu od 237.504,92 kn.
4. Nekretnine su bile opterećene razlučnim pravom u korist Ministarstva financija – Porezne uprave u iznosu od 61.717,02 kn. Prodajom nekretnina postignuti iznos bio je dostatan za namirenje razlučnog vjerovnika u cijelosti kao i za podmirenje kamata sukladno članku 114. Ovršnog zakona. Ročište za namirenje razlučnog vjerovnika iz kupovnine polučene prodajom nekretnina održano je 28. svibnja 2021. godine. Rješenjima suda St-6627/2016-113,114,115,116 razlučni vjerovnik namiren je u iznosu od 61.717,02 kn na ime glavnice i u iznosu od 28.144,83 kn na ime kamata što ukupno čini iznos od 89.861,85 kn. Nadalje, utvrđena tražbina stečajnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb iznosi 127.510,77 kn. Stečajni vjerovnik namiren je kroz osiguranje založnim pravom u ukupnom iznosu od 89.861,85 kn. Preostali iznos za namirenje stečajnog vjerovnika sukladno utvrđenoj tražbini iznosi 37.648,92 kn.
5. Obzirom da su namireni svi troškovi stečajnog postupka do dana pisanja ovog podneska, na računu stečajnog dužnika preostao je raspoloživ iznos od 81.822,14 kuna, te stečajni upravitelj smatra kako je navedeni iznos nedvojbeno dovoljan da se namire svi vjerovnici viših isplatnih redova u 100% iznosu, odnosno na način kako je navedeno u

diobenom popisu koji se nalazi u privitku ovog podneska. Osim toga, obzirom na iznos sredstava kojima raspolaže dužnik, izgledno je namirenje nižih isplatnih redova. Kako bi vjerovnici nižih isplatnih redova bili u mogućnosti utvrditi svoje tražbine (konkretno iznos kamata na tražbine višeg isplatnog reda jer kamata teče do naplate) stečajni upravitelj smatra da je prije pozivanja vjerovnika nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine nužno izvršiti isplatu vjerovnika viših isplatnih redova u 100% iznosu, odnosno izvršiti prvu djelomičnu diobu na način da se namire tražbine vjerovnika viših isplatnih redova.

6. Slijedom iznesenog, stečajni upravitelj predlaže Naslovom sudu da donese rješenje kojim mu daje suglasnost za provođenje prve djelomične diobe stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 54.680,51 kuna, što predstavlja 100% utvrđenih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj
Dejana Ivanović