



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

3 St-810/2017-68

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NAMIRENJU

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danieli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad stečajnim dužnikom **INDUSTRO MONTING d.o.o., u stečaju, Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 3/4, OIB: 45297322235**, koga zastupa Ivan Mikić, stečajni upravitelj iz Nove Gradiške, 14. veljače 2019.

riješio je

I - Iz iznosa utržaka dobivenih prodajom nekretnina:

- etažno vlasništvo upisano u zk ulošku 12367 k.o. Slavonski Brod, 3 suvlasnički dio: 670/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E3), 1. Dvosobni stan S-3- u prizemlju objekta koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice, sobe i lođe, ukupne površine od 44,80 m² s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i zemljišta i to za k.č.br. 2819 Stambena zgrada, Zgrada i dvorište, Ulica I. G. Kovačića od 699 m²,

Cijena za koju su nekretnine prodane **iznosi 203.087,24 kn**

namiruje se:

A) Prvenstvo

- Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova utvrđivanja i unovčenja tražbine po čl. 170. Stečajnog zakona NN 44/96 i dr. u iznosu od **20.308,72 kn**,

B) Ostale tražbine

- B1 dio tražbine s osnova prvog razlučnog vjerovnika RETE d. o. o. Slavonski Brod u stečaju OIB 27833641461 i to glavnica i kamate dospjele tri godine prije donošenja rješenja o dosudi : po Z-1490/15 od 30.11.2005. u iznosu od 105.192,79 kn na račun HR55 2485 0031 1003 0133 8

- B2 dio tražbine s osnova prvog razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD i to dio glavnice i kamata dospjelih tri godine prije donošenja rješenja o dosudi : po Z-2231/15. u iznosu od 32.247,09 kn

C Utvrđuje se da je drugi razlučni vjerovnik Đorđe Rakić iz Slavonskog Broda namiren djelomično s svojom tražbinom i to glavnicom i kamatama dospjelim tri godine prije donošenja rješenja o dosudi po Z-1491/15 u iznosu od 45.338,64 kn i to prijebojem kupoprodajne cijene s tražbinom.

II – Nalaže se Fini izvršiti isplate na način da iznos od 20.308,72 kn isplati na i račun steč. mase HR60 2340 0091 1900 2609 2 s računa Fine HR 332390011300028779, a iznos od 6.502,91 kn isplati s računa Fine HR 332390011300028779 na račun RETE d. o. o. Slavonski Brod, u stečaju broj HR55 2485 0031 1003 0133 8 iznos od 98.689,88 kn uplatiti s računa IBAN HR 1123900011300028787, model HR11, poziv na broj: 109410 (P1), a P2 je 57320, na račun RETE d. o. o. Slavonski Brod, u stečaju broj HR55 2485 0031 1003 0133 8, a iznos od 32.247,09 kn uplatiti s računa IBAN HR 1123900011300028787, model HR11, poziv na broj: 109410 (P1), a P2 je 57320 na račun REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD broj IBAN HR1210010051863000160 model HR 68, poziv na broj 1201-48802723523.

Obrazloženje

Nakon isplate kupoprodajne cijene i nakon ročišta za namirenje, uvidom u z. k. izvadak i obračune stečajnog upravitelja i razlučnih vjerovnika utvrđeno je sljedeće;

- da je na predmetnim nekretninama kao prvi razlučni vjerovnik pod Z-1490/15 od 25. veljače 2015. godine upisan RETE d.o.o., Donji Andrijevci s tražbinom glavnice od 83.491,30 kn i sa z.z. kamatom koja teče od 14. listopada 2014., da je kao drugi razlučni vjerovnik upisan najpovoljniji ponuđač Đorđe Rakić pod Z-1491/15 od 25. veljače 2015. za iznos glavnice tražbine od 35.413,88 kn sa zateznom kamatom od 18. veljače 2015., te Republika Hrvatska za Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod kao treći razlučni vjerovnik pod Z-2231/15 od 17. ožujka 2015. s tražbinom glavnice od 1.447.135,40 kn i s kamatom na taj iznos od 29. rujna 2014. godine.

Iz dostavljenih obračuna tražbina koji obuhvaćaju tražbine glavnice, troškove te kamate dospjele unazad tri godine koje tražbine po čl. 113., 114. Ovršnog zakona se namiruju prije tražbina po osnovi potraživanja za kamate izvan toga razdoblja, proizlazi sljedeće: da je tražbina prvog razlučnog vjerovnika RETE d.o.o., Donji Andrijevci 105.192,79 kn, drugog razlučnog vjerovnika – najpovoljnijeg ponuditelja Đorđa Rakića 45.338,64 kn, a tražbina trećeg razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske 2.886.243,83 kn, dok je tražbina stečajne mase s osnova troška utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troška unovčenja predmeta razlučnog prava ukupno 10% od kupoprodajne cijene, a što je 20.308,72 kn (taj trošak se određuje po čl. 248. st. 1. točka 1 u svezi s čl. 254. Stečajnog zakona NN 71/2015 i 104/2017).

Prvi i drugi razlučni vjerovnici su dokazali iznos troška koji su uvrstili u obračun računima – radi se o trošku s osnova prijave tražbine u stečaj od strane punomoćnika, a računi su ispostavljeni od strane pun. odvjetnika sukladno odvjetničkoj tarifi prema visini tražbine.

Proizlazi da se iz kupoprodajne cijene mogu namiriti s osnova tražbine koja se prioriteto namiruje prvi razlučni vjerovnik i drugi razlučni vjerovnik, a treći razlučni vjerovnik RH djelomično za iznos od 32.247,09 kn.

Drugi razlučni – vjerovnik kupac je djelomično namiren s tražbinom s osnova glavnice i kamata dospjelih tri godine do donošenja rješenje o dosudi iznosu od 45.338,64 kn koliko iznosi tražbina toga vjerovnika koji je ujedno i kupac (najpovoljniji ponuđač), i koja je djelomično prebijena s kupoprodajnom cijenom.

Obračuni razlučnih vjerovnika i potraživanja stečajne mase objavljeni su na eOglasnoj ploči suda i u razumnom roku nije bilo prigovora na iste.

Iz kupoprodajne cijene će se stoga moći u cijelosti namiriti tražbina stečajne mase, glavnica, troškovi i tražbina s osnova kamata dospjela tri godine prije donošenja rješenja o dosudi prvog razlučnog vjerovnika, a moći će se djelomično namiriti u novcu i tražbina trećeg razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 32.247,09 kn.

Obzirom da sve relevantne stranke nisu u razumnom roku prigovarale obračunima koje su dostavile druge stranke, obzirom da su isti pregledni i jasni, sud je obračunima poklonio vjeru.

Proizlazi da se neće moći namiriti u cijelosti RH za tražbinu Ministarstva financija po osnovi glavnice i kamata dospjelih tri godine prije donošenja rješenja od dosudi, nego samo djelomično.

Stoga je odlučeno kao pod toč. I. rješenja.

Slijedom izloženog odlučeno je kao u izreci rješenja na temelju čl. 248. Stečajnog zakona NN 71/15 i dr., a uz primjenu čl. 107. i 118. OZ-a.

U Slavonskom Brodu 14. veljače 2019.

STEČAJNI SUDAC:
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se ulaže u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja. Smatra se da je rješenje primljeno 8. dana od objave ovog rješenja na e oglasnoj ploči O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud.

Rj

objaviti na eOglasnoj ploči suda za steč.upravitelja Ivana Mikić i razlučne vjerovnike : RETE d. o. o. Slavonski Brod u stečaju , za stečajnog upravitelja Zorana Subotić, Đorđe Rakić iz Slavonskog Broda, za punomoćnika odvjetnika Matu Šimunović i Andrijanu Bošnjak Milić, ŽDO Sl. Brod

Dostaviti Fini po pravomoćnosti s klauzulom

Broj zapisa: **1787b-d39b4**

Kontrolni broj: **071a9-1cd23-90f6f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.