



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-403/2026-9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Darku Magdiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Štefanije Jandrok iz Gorice 20, OIB:67464138436, zastupana po punomoćnici Aniti Kovačić Lončarić, odvjetnici iz Koprivnice, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 7. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim:

-zk. ul. br. 4091, k. o. Gorica, kčbr. 673/9 VAROŠČICA sa 5093 m², od kojih LIVADA sa 5093 m² i kčbr. 673/12 U MJESTU sa 3036 m², od kojih LIVADA sa 3036 m², kao suvlasnici dolaze upisani Rajić Marija, Koledinec i to u 18/960 dijela cijelih, nekretnina, zatim Rajić Rudolf, Gorica i to u 18/960 dijela cijelih nekretnina, Jambrešić Đurđa, Subotica i to u 18/960 dijela cijelih nekretnina, Milner Anka, Gorica i to u 40/960 dijela cijelih nekretnina, zatim Kolonić Slavko, Gorica 44 i to u 48/960 dijela cijelih nekretnina, zatim Kolonić Dragutin, Gorica 44 i to u 48/960 dijela cijelih nekretnina, zatim Kolonić Đuro, Gorica 44 i to u 24/960 dijela cijelih nekretnina, zatim Kolonić Đuro, Gorica i to u 304/960 dijela cijelih nekretnina, zatim Kolonić Bara mldb i to u 96/960 dijela cijelih nekretnina, zatim Kolonić Đuro mldb. i to u 256/960 dijela cijelih nekretnina Te Friščić Ružica, OIB:11393784819, Ulica Ledinska 3A, 48000 Koprivnica.

-zk. ul. br. 4124, k. o. Gorica, kčbr. 668/8 VAROŠČICA sa 1302 m², od kojih LIVADA sa 1302 m², ukupno 1302 m², kao suvlasnice dolaze upisane Jakupanec Ivka, Gorica 24 te predlagateljica, i to svaka u 1/2 dijela cijele nekretnine,

za dan 12. svibnja 2026. u 13:00 sati.

II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnik predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnik, te stalni sudski vještak Tihomir Husnjak, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 350,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji

iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-403-2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 373, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 7. travnja 2026.

Sudac
Darko Magdić

Dostaviti:

1. Odvjetnica Anita Kovačić Lončarić, Koprivnica
2. Rajić Marija, Koledinec- putem e-Oglasne ploče
3. Rajić Rudolf, Gorica -putem e-Oglasne ploče
4. Jambrešić Đurđa, Subotica - putem e-Oglasne ploče
5. Milner Anka, Gorica- putem e-Oglasne ploče
6. Kolonić Slavko, Gorica 44- putem e-Oglasne ploče
7. Kolonić Dragutin, Gorica 44-putem e-Oglasne ploče
8. Kolonić Đuro, Gorica 44-putem e-Oglasne ploče
9. Kolonić Đuro, Gorica- putem e-Oglasne ploče
10. Kolonić Bara mldb -putem e-Oglasne ploče
11. Kolonić Đuro mldb.- putem e-Oglasne ploče
12. Friščić Ružica, Ulica Ledinska 3A, 48000 Koprivnica,
13. Jakupanec Ivka, Gorica 24 -putem e-Oglasne ploča
14. Vještak Tihomir Husnjak, Geocensult MTM d.o.o. Đurđevac, Đurđevac, S. Radića 8b- putem dostavljača



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.04.2026 11:
20

**Serijski broj
certifikata**

147632768275408855865088728590428964954897549592

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1848281213d708a7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-