

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 1 St-440/17-17

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **SAY HOTEL d.o.o. u stečaju,**

OIB: 84558639632, Jezera, Put jezerskih pomoraca 3.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.01.2020. DO 07.04.2020. g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:

Stečajni upravitelj je u svom prethodnom izvješću naveo sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Stečajni upravitelj je u svom prethodnom izvješću naveo sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Financijska agencija je objavila obavijest temeljem koje obavještava korisnike servisa e-Dražba da se sve elektroničke javne dražbe, osim elektroničkih javnih dražbi u kojima je nadmetanje u tijeku s danom 24.03.2020. godine odgađaju temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23.03.2020. godine, te Preporuka od 13. i 17.03.2020. godine, koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije novim koronavirusom. Elektroničke javne dražbe u kojima je nadmetanje započelo najkasnije s danom 24.03.2020. godine završit će se sukladno objavljenom Pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Svi objavljeni Pozivi na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje i Pozivi na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi stavljaju se izvan snage te će se po prestanku navedenih okolnosti ponovno objaviti pod istim uvjetima prodaje. Također, sve jamčevine koje su uplaćene do današnjeg dana bit će automatski preknjižene na novu elektroničku javnu dražbu po prestanku izvanrednih okolnosti. Sve daljnje obavijesti i promjene će objavljivati putem web stranice Fine. Nadmetanje za prodaju imovine stečajnog dužnika trebalo je započeti 01.04.2020.godine, ali je temeljem prethodno navedene obavijesti odgođeno.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Stečajni upravitelj je u svom prethodnom izvješću naveo sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Stečajni upravitelj je u svom prethodnom izvješću naveo sve podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Daje se prikaz svih nastalih troškova i njihovo podmirenje:

Opis troška	Iznos kn	Podmireno kn	Ostaje za podmiriti kn
Poštanske usluge	47,00	0,00	47,00
Biljezi	20,00	0,00	20,00
Izrada pečata	120,00	0,00	120,00
Troškovi platnog prometa	382,35	382,35	0,00
Troškovi pristojbe na tužbu	3.161,25	3.161,25	0,00
Troškovi električne energije i vode	1.160,39	1.160,39	0,00
Troškovi odvjetnički ured	9.076,88	9.076,88	0,00
Knjigovodstvene usluge	7.600,00	6.400,00	1.200,00
Ukupno kn	21.567,87	20.180,38	1.387,00

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika nakon otvaranja stečajnog postupka.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo diobe.

9. ostali podaci:

Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR0523900011399000420 kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d. d. Zagreb. Stanje na žiro računu je 82.107,27 kn.

Sukladno zakonskim odredbama predaju se svi potrebni obrasci kao i izvješća. Zakupoprimalac NAUTILUS SUB d.o.o. Murter, Put slanice 9, OIB: 80783237024, zatražio je zamolbom da mu se smanji zakup ili neće više koristiti prostor jer se bavi djelatnosti sezonskog karaktera, stoga je stečajna upraviteljica u cilju zaštite imovine stečajnog dužnika potpisala Aneks ugovoru za smanjenje zakupa do početka sezone. Zakup se fakturira i plaća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 07.04. 2020. do 7.07. 2020. godine.

Po završetku privremene obustave prodaje imovine stečajnog dužnika zbog epidemije bolesti COVID-19 , nastaviti će se s prodajom imovine stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe preko Financijske agencije.

Mjesto i datum :

Stečajni upravitelj:

Šibenik, 07. travnja 2020. godine

Radojka Danek mag.oec.univ.spec.oec.