



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/24-01/454
Ur.br.: 07-01-24-18

Split, 31.12.2024

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-171/2023, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 47579)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-171/2023

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: GARO d.o.o. u stečaju, Mornarska 25, Stobreč 21000, OIB: 71394717168
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: DOMAGOJ POLJAK, Zadarska 77, ZAGREB 10000

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: DOMAGOJ POLJAK, Zadarska 77, ZAGREB 10000, OIB: 77663651000

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Temeljem odluke koju je dostavio Trgovački sud u Splitu stečajni dužnik je oslobođen od uplate predujma do provedbe postupka namirenja.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 04.10.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47579

Financijska agencija objavila je dana 19.04.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47577

Financijska agencija objavila je dana 12.07.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47578

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnine označene kao 1) k.br. ZEM 1784/1, pašnjak površine 644 m2 (deponija površine 120 m2 i gospodarsko dvorište površine 524 m2), 2) k.br. ZEM 1784/2, oranica površine 396 m2 (deponija površine 293 m2 i gospodarsko dvorište površine 103 m2), 3) k.br. ZEM 1787/8, gospodarska zgrada površine 333 m2, gospodarska zgrada površine 850 m2 i gospodarsko dvorište površine 6325 m2 i gospodarska zgrada površine 245 m2, ukupne površine 7753 m2, sve upisane u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, k.o. Tijarica. Nalaze se na adresi Tijarica. Utvrđena vrijednost nekretnina je 576.000,00 EUR. Pokretnine koje se nalaze u ili na nekretninama Agregat Torpedo, Nosač kompresora, Rashladna komora, Dijelovi za kavez, Transporter za jaja, Oprema farme za nesilice, Kompleti za označavanje jaja, Oprema za suđenje gnoja, Cisterna. Utvrđena vrijednost pokretnina je 130.284,88 EUR.
Identifikator predmeta prodaje	27428
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	04.10.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	30.12.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	12.12.2024. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	30.12.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj")	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 475793, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	70.628,49 EUR	03.12.2024.	GORAN SOPTA POLJIČKA CESTA 20 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 31967083758	Uplatitelj jamčevine	-
2	70.628,49 EUR	02.12.2024.	AGRO-TECH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge Vratnička ulica 33, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 22848264144	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	AGRO-TECH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge Vratnička ulica 33, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 22848264144	HR132360000110287 0057	JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. STROJARSKA CESTA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 46736017727	RAJKO MARKOVIĆ OIB: 04949888341	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	48608	486086	176.571,22 EUR	AGRO-TECH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge Vratnička ulica 33, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 22848264144	JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. STROJARSKA CESTA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 46736017727	RAJKO MARKOVIĆ OIB: 04949888341	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	48637	GORAN SOPTA POLJIČKA CESTA 20 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	20.12.2024. 10:35:00.070	48608	AGRO-TECH d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge Vratnička ulica 33, 31000 Osijek, HRVATSKA OIB: 22848264144	JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ IVANDIĆ GALIĆ ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. STROJARSKA CESTA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 46736017727	RAJKO MARKOVIĆ OIB: 04949888341	176.571,22 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija