



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2409/2017

U stečajnom postupku nad dužnikom FINIENS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Sesvete, Primorska 5, OIB: 90242947323, na temelju odredbe čl. 325. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), sud je sastavio te javno objavljuje

POPIS VJEROVNIKA I PRAVA GLASA KOJA VJEROVNICIMA PRIPADAJU

Stečajnim planom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda 16. listopada 2025, predviđene su tri skupine vjerovnika i to:

I. Vjerovnici s neosiguranim tražbinama do 5.000,00 EUR pojedinačne vrijednosti:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, u iznosu od 3.889,93 eura (29.308,67 kuna) ;
2. FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, OIB: 85821130368, u iznosu od 934,67 eura (7.042,25 kuna);
3. LANDMARK GROUP d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 48, OIB 46094261044, ranije VENDITA d.o.o. Sesvete, Primorka 5, OIB: 91598506848, u iznosu od 588,10 eura (4.431,05 kuna),
4. Petar Šola, Sesvete, Primorska 5, OIB: 18566621969, u iznosu od 56,79 eura (427,90 kuna);

II. Vjerovnici s neosiguranim tražbinama višim od 5.000,00 EUR pojedinačne vrijednosti:

1. OPATOVINA PROJEKT d.o.o. Zagreb, OIB: 75108231896, u iznosu od 2.373.041,78 eura (17.879.683,29 kuna).

III. Osigurani vjerovnici u prvom redu namirenja:

1. PROJEKT MAKSIMUS d.o.o., OIB 86374543635, Ulica grada Vukovara 269G, Zagreb, (ranije H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80 A, OIB 13667298928, ranije ALPE ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o. Zagreb, OIB: 99488126785) u iznosu od 33.020.420,70 eura (248.792.359,78 kuna);
2. LANDMARK GROUP d.o.o., OIB 46094261044, Zagreb, Radnička cesta 48, (ranije POSOJILNICA BANK eGen, Austrija, Republika Austrija, Paulitschgasse 5-7 OIB 24250429800) u iznosu od 6.003.398,57 eura (45.232.606,51 kuna);

U Zagrebu, 4. studenoga 2025.

Sudac

Nikola Ribarić

DNA:

1. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087e-d9387**

Kontrolni broj: **0dfce-53fcd-863da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.