



Financijska Agencija  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/17-01/729  
Ur.br.: 07-01-18-36

Split, 16.08.2018.

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Prilježeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)

20.08.2018. god. u 1 primjeraka sa

priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 16.08.

2018. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Prilježene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Trgovački sud u Zadru  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zadru poslovnog broja ST-73/2015 od dana 12. lipnja 2017. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

### IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 9374)

#### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-73/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: KOKIĆ P. G. M. D.O.O. U STEČAJU, PROKLJANSKA BB, 22000 ŠIBENIK, OIB: 74056027183

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: IVICA MATAS, PUT GIMNAZIJE 55, 22000 ŠIBENIK, OIB: 98549799157

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 26.06.2017. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija je dana 06.12.2017.g. postupila sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Zadru posl. br. 2 St -73/2015-85 od 05.12.2017.g. te provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predjuma

## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 06.12.2017. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 4220  
Financijska agencija objavila je dana 22.02.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja za ID nadmetanja: 4220  
Financijska agencija objavila je dana 22.02.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja za ID nadmetanja: 4220  
Financijska agencija objavila je dana 26.02.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja za ID nadmetanja: 4220  
Financijska agencija objavila je dana 26.02.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja za ID nadmetanja: 4220  
Financijska agencija objavila je dana 28.02.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 7859  
Financijska agencija objavila je dana 23.05.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 9374

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

**PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u zk. uložak 6160, k.o. Šibenik suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-2) kat. čest. 779/3 u naravi poslovni prostor površine 338 m2. Adresa se nalazi u Šibeniku na predjelu Crnica.
Identifikator predmeta prodaje	2957
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	23.05.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.08.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	01.08.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.08.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 93742, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b></p> <p><b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</b></p> <p><b>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b></p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	120.000,00	23.07.2018.	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	Uplatitelj jamčevine	-
2	120.000,00	23.07.2018.	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	Uplatitelj jamčevine	-
3	120.000,00	23.07.2018.	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	Uplatitelj jamčevine	-
4	120.000,00	20.07.2018.	LJILJANKA MALENICA VELEBITSKA 13, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA OIB: 22412377462	Uplatitelj jamčevine	-
5	120.000,00	20.07.2018.	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	HR5624070001100004653	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	-
2	LJILJANKA MALENICA VELEBITSKA 13, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA OIB: 22412377462	HR5241240033234002588	-	LJILJANKA MALENICA OIB: 22412377462	-
3	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR7423300031133910038	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	Podaci s certifikata HR86569838243.5
4	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	HR7423300031133910038	-	SANJA VIDUKA OIB: 62064874669	Podaci s certifikata HR62064874669.1
5	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA	HR8324070001100009405	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	-

	OIB: 94423800056					
6	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	HR4023300031133530895	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	-	



**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	4243	42439	300.000,00	LJILJANKA MALENICA VELEBITSKA 13, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA OIB: 22412377462	-	LJILJANKA MALENICA OIB: 22412377462	Valjana ponuda
2	4254	42544	315.000,00	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	Valjana ponuda
3	4232	42323	330.000,00	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	4251	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
2	4251	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 54253942164	-	SANJA VIDUKA OIB: 62064874669	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
3	4255	BOXKOR d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 99772654600	-	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	-	-

## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	15.08.2018. 00:00:08	4243	LJILJANKA MALENICA VELEBITSKA 13, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA OIB: 22412377462	-	LJILJANKA MALENICA OIB: 22412377462	330.000,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	14.08.2018. 23:59:56	4232	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovičeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	330.000,00	Važeća	Važana ponuda
3	14.08.2018. 23:59:53	4251	KorBox d.o.o. Trgovačka 6, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB:	-	SANJA VIDUKA OIB: 62064874669	315.000,00	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je važana ponuda istog

				54253942164					iznosa već evidentirana u sustavu.
4	14.08.2018. 23:59:37	4254	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	315.000,00	Važeća	Valjana ponuda	
5	13.08.2018. 13:22:52	4243	LJILJANKA MALENICA VELEBITSKA 13, 22000 ŠIBENIK, HRVATSKA OIB: 22412377462	-	LJILJANKA MALENICA OIB: 22412377462	300.000,00	Važeća	Valjana ponuda	

Financijska agencija

