Republika Hrvatska
Općinski sud u Đakovu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6652/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Đakovu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandi Karlović, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Općinskog suda u Đakovu, Stalna služba u Našicama, radi uknjižbe ovršnog založnog prava, dana 15. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7835 katastarske općine Đakovo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Općinskog suda u Đakovu, Stalna služba u Našicama broj: Ovr-943/2026 od 14.10.2026. godine, uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretninama Lelas Nikole, OIB: 40508567666, Franje Račkog 71, Đakovo 31400, koje se sastoje od kčbr. 2054/4 kuća i dvorište u mjestu 150 čhv 539 m2, kčbr. 2054/5 oranica u mjestu 354 čhv 1273 m2,
radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime glavnog duga u iznosu od 142,31 eur zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 3. studeni 2020. do isplate,
- radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime glavnog duga u iznosu od 189,25 eur zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 22. prosinca 2025. do isplate, a sve po stopi koja se od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 01. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2024. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,
za korist:
Grad Đakovo, OIB: 23632093169, Trg Dr. Franje Tuđmana 4, Đakovo 31400

zatim:
zabilježba ovršivosti tražbine koje imaju učinak da se ovrha na nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je ove nekretnine kasnije stekla.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Đakovo, 15. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanda Karlović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Lelas Nikola, Franje Račkog 71, Đakovo 31400
2. Grad Đakovo, Trg Dr. Franje Tuđmana 4, Đakovo 31400

O tome obavijestiti:
1. Općinski sud u Đakovu Stalna služba u Našicama broj: Ovr-943/2026
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Đakovo, 31400 Đakovo, Vj. K. A. Stepinca 10

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.10.2026 08:29	**Serijski broj certifikata**	442146741899649343242943956432198004917391787906
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191010986da6c847	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -