



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-11515/2024-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Željka Peršić, OIB: 42202458682, Majevečka ulica 35, Zagreb zastupana po punomoćniku Igoru Karaturović, odvjetniku iz Gline, Ulica kralja Tomislava 6 protiv protustranaka: 1. Mile Kličković, Stipan 48, 2. Milan Kličković, Stipan 48, 3. Dušan Kličković, Stipan 48 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 14. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 1230 k.o. Stipan
kč.br. 825/2 oranica raje 4485 m²

suvlasništvo Mile Kličković, Stipan 48 u 4/8 dijela, Milan Kličković, Stipan 48 u 1/8 dijela, Dušan Kličković, Stipan 48 u 1/8 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Željka Peršić, OIB: 42202458682, Majevečka ulica 35, Zagreb u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 6. kolovoza 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak, te je izvršena zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Općini Gvozd, te Područnom uredu za katastar Sisak, Ispostava Topusko, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 1230 k.o. Stipan, posjedovni list 66 k.o. Stipan, povijest promjena na katastarskim česticama.
5. Uvidom u posjedovni list 66 k.o. Stipan utvrđeno je da je u posjed upisana Željka Peršić.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je predmetna čestica od 1965. godine upisana na posjednika Mile Romčević. 1970. godine umjesto istog upisuje se Stana Romčević. 2018. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju umjesto Stane Romčević kao posjednik se upisuje Željka Peršić.
7. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 14. siječnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Igor Karaturović, odv. iz Gline, Ulica kralja Tomislava 6
Protustranke:
2. Mile Kličković, Stipan 48 – oglasna ploča
3. Milan Kličković, Stipan 48 – oglasna ploča
4. Dušan Kličković, Stipan 48 – oglasna ploča
5. Porezna uprava, Ispostava u Gvozdu
6. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Topuskom



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.01.2026 10:33

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1817664618236ca5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-