

## Obrazac 19

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 1.10.2020. DO 10.03.2021.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stalna služba u Slavonskom Brodu

Posl. broj: St-37/2011

Stečajna masa iza JASINJE d.d. u stečaju

Slavonski Brod, OIB: 85671530059

#### I STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od 11. ožujka 2021. do 15.07.2021. godine održano je ročište za javnu dražbu radi unovčenja preostale imovine stečajnog dužnika i to dana 20. svibnja 2021. godine. Predmet dražbe bile su sljedeće nekretnine:

nekretnina upisana u z.k.ul. 517 k.o. Banovci, k.č.br. 76/1 Zgrada i ekonomsko dvorište Selo sa 2503 m<sup>2</sup>. Na navedenoj nekretnini uknjiženo je pravo zaloge za korist razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija-Porezna uprava (Z-6476/05).

nekretnina upisana u z.k.ul. 12618 k.o. Slav. Brod, k.č.br. 6407/19 Oranica Bjeliš sa 10254 m<sup>2</sup>. Na listu "B" izvršena je zabilježba da je prijenos prava vlasništva na Croatia osiguranje d.d. Zagreb izvršen radi osiguranja potraživanja vjerovnika (Z-2695/02).

Navedene nekretnine dosuđene su kupcima-ponuditeljima nakon izvršene uplate kupovnine te je dana 7. srpnja 2021. godine održano i ročište za diobu kupovnine.

Isto tako, u periodu ovog izvješća unovčena je i nekretnina koja nije opterećena razlučnim pravima u korist trećih osoba i to:

nekretnina upisana u z.k.ul. 1756 k.o. Slav. Kobaš, k.č.br. 545/2 Zgrada i dvorište selo sa 172 čhv, označena kao 5. Suvlasnički dio: 17/100 Etažno vlasništvo (E-5) i 6. Suvlasnički dio: 37/100 Etažno vlasništvo (E-6). Predmetna nekretnina prodana je kupcu Srećku Sterle iz Oriovca, Savska obala 13 (Izvješće o unovčenju predmetne nekretnine stečajni upravitelj je dostavio na sudski spis posebnim podneskom od 8. srpnja 2021., i dopunom podneska od 14. srpnja 2021.).

Nadalje, na popisu neunovčene imovine stečajnog dužnika ostaje nekretnina upisanu u z.k.ul. 4583 k.o. Brod. Varoš, k.č.br. 2096/1 Ulica Ivana Belostenca sa 1394 m<sup>2</sup> na kojoj je upisana zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja po rješenju Općinskog suda u Slav. Brodu br. R1-264/08-3, a po prijedlogu predlagatelja Grada Slav. Broda (Z-9327/2008).

## II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U nastavljenom postupku radi naknadne diobe iza brisanog subjekta upisa nastaviti će se postupci koji su u tijeku i to:

1. postupak u svezi nekretnine upisane u z.k.ul. 4583 k.o. Brod. Varoš, k.č.br. 2096/1, na kojoj je upisana zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja po prijedlogu Grada Sl. Broda
2. postupak po žalbi stečajne mase protiv presude Trgovačkog suda u Osijeku, SS u Slav. Brodu posl. br. 3/P-217/2020
3. postupak po žalbi tužitelja Pave i Kate Šarčević iz Đakova radi uknjižbe prava vlasništva na suvlasničkom dijelu nekretnine (k.č.br. 340/2 k.o. Đakovo)
4. postupak po tužbi Krešimira Margetića radi priznanja prava vlasništva na trakt. Prikolici
5. postupak po tužbi Antuna Vrtarića iz Vel. Kopanica radi priznanja prava vlasništva na traktoru

## III PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu slijedi nakon dovršetka postupaka koji su u tijeku i nakon unovčenja neunovčene imovine iza brisanog subjekta upisa.

\*\*\*\*\*

Stečajna masa iza brisanog subjekta upisa ima otvoren žiro-račun kod ADDIKO BANK d.d. broj: HR5125000091301185078. Stanje novčanih sredstava na žiro-računu stečajne mase na dan 15. srpnja 2021. godine iznosi: 6.058,88 kn. U privitku dostavljam izvadak prometa po računu od dana otvaranja računa stečajne mase do 15. srpnja 2021. godine.

U Slav. Brodu, 15. srpnja 2021. godine

Stečajni upravitelj:  
Mato Šimunović, odv.