



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9584/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivica Babić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bašić Ivana, OIB: 47284212395, iz POZNANOVEČKA ULICA 24, Zagreb 10000 protiv protustranke Janušić Igor, OIB: 25823315064, iz Mühlendamm 1, Hamburg, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13709 katastarske općine Laduč dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovor o kupoprodaji od 03.04.2026., Punomoć od 26.09.2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Janušić Igor, OIB: 25823315064, Mühlendamm 1, Hamburg, Njemačka koje se sastoje od kčbr. 565/1 doma 432 m² (kuća i dvorište 432 m²), kčbr. 565/2 doma 439 m² (voćnjak 439 m²), kčbr. 565/3 doma 2967 m² (oranica 2967 m²), kčbr. 569/2 doma 162 m² (dvorište 162 m²) za korist:

BAŠIĆ IVANA, OIB: 47284212395, Poznanovečka ulica 24, 10000 Zagreb, u cijelosti 1/1

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zaprešić, 07. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivica Babić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. BAŠIĆ IVANA, Poznanovečka ulica 24, 10000 Zagreb
2. JANUŠIĆ IGOR, Mühlendamm 1, 22087 Hamburg, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.04.2026 12:
12

**Serijski broj
certifikata**

194142450974939876349150469797240859983299366375

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184832581769292e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-