



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana - 4 - 03 - 2024

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana 13.24. RE-09390323 KL

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Posl.br. Z-5952/2024



P-136_2437_1021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zlatku Župančiću, u zemljišnoknjižnoj stvari a povodom dostavljenog pravomoćnog rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.broj: St-399/2021 od 19.01.2024. i potvrde Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.broj: St-399/2021 od 27.02.2024., radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 1652 i 4872 k.o. Zaprešić dana 29. veljače 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1652 katastarske općine Zaprešić na nekretninama ZAP REŠIĆ PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB: 12564989129, Debanićeva ulica 15, 10000 Zagreb koje se sastoje od kčbr. 5895 livada Ul. M. Tita 2411 m2, kčbr. 5910 pašnjak pri krapinskom mostu 189 m2 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.broj: St-399/2021 od 19.01.2024. sa potvrdom pravomoćnosti odluke St-399/2021 od 07.02.2024. i potvrde Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.broj: St-399/2021 od 27.02.2024.,

1. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:
Klapač Martina, OIB: 19577386823, Ulica Miroslava Krleže 55, 10290 Zaprešić
2. brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane pod Z-31483/21
3. brisanje zabilježbe prodaje nekretnine u stečajnom postupku upisane pod Z-6071/23
4. brisanje zabilježbe dosude upisane pod Z-1645/24
5. uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 521.418,00 EUR za korist Klapač Martina, OIB: 19577386823 upisanog pod Z-2011/05 (ustup založnog prava pod Z-18279/18)
6. brisanje zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb upisane pod Z-18045/15
7. brisanje zabilježbe pokretanja postupka upisane pod Z-25959/21

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4872 katastarske općine Zaprešić na nekretninama ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB: 12564989129, Debanićeva ulica 15, 10000 Zagreb koje se sastoje od kčbr. 5893/2 Ulica Davora Bašića radiona i dvorište 1059 m² (dvorište 855 m², radiona 204 m²), kčbr. 5894 Ulica Davora Bašića poslovna zgrada br. 10 i dvorište 1135 m² (dvorište 996 m², poslovna zgrada, br. 10 139 m²), kčbr. 5899 Ulica Davora Bašića zgrada i dvorište 3877 m² (dvorište 3765 m², zgrada (opće) 112 m²) dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.broj: St-399/2021 od 19.01.2024. sa potvrdom pravomoćnosti odluke St-399/2021 od 07.02.2024. i potvrde Trgovačkog suda u Varaždinu, posl.broj: St-399/2021 od 27.02.2024.,

1. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Klapač Martina, OIB: 19577386823, Ulica Miroslava Krleže 55, 10290 Zaprešić

2. brisanje zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja Allianz Zagreb d.d., Selska cesta 136-138, Zagreb upisane pod Z-4672/09

3. brisanje zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja MESSER CROATIA PLIN d.o.o., OIB: 32179081874, Industrijska ulica 1, Zaprešić upisane pod Z-1434/12

4. brisanje zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka upisane pod Z-5892/19

5. brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane pod Z-31483/21

6. brisanje zabilježbe prodaje nekretnine u stečajnom postupku upisane pod Z-6071/23

7. brisanje zabilježbe dosude upisane pod Z-1645/24

8. brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisane pod Z-1130/13

9. uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 2.190.000,00 KN za korist Klapač Martina, OIB: 19577386823 upisanog pod Z-4176/07 (ustup založnog prava pod Z-18279/18)

10. uknjižuje se brisanje prisilnog založnog prava u iznosu 1.757.248,90 KN za korist Republike Hrvatske i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod Z-4187/09

11. brisanje zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb upisane pod Z-18045/15

12. brisanje zabilježbe pokretanja postupka upisane pod Z-25959/21

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Samobor, 29. veljače 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zlatko Župančić



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radića 2, Varaždin 42000
2. ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku stečajni upravitelj Sanja Janči, Ulica Mihovila Pavleka Miškine 25, 40000 Čakovec
3. Allianz Hrvatska dioničko društvo za osiguranje, Ulica Vjekoslava Heinzela 70, 10000 Zagreb
4. Klapač Martin, Ulica Miroslava Krleža 55, 10290 Zaprešić
5. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
6. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Turinina ulica 3, 10000 Zagreb
7. MESSER CROATIA PLIN d.o.o., Industrijska ulica 1, 10290 Zaprešić

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1
2. Odjel za katastar nekretnina Zaprešić, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.02.2024 14:40

Serijski broj certifikata

5840521358507693460

Kontrolni broj**Algoritam potpisa**

RSA

Z1585454647ab02e7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene