

Nadležni trgovački sud:

Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa:

St-165/2020

Dužnik:

Ime i prezime/tvrtka ili  
naziv:

Stečajna masa iza LOVAC-KALNIK d.o.o. u stečaju

OIB: 07130158316

Zdenački zavoj 14, Zagreb

Obrazac 17.

Za ispitno ročište  
27. 10. 2020.

**TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika / punomoćnik	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
---------------------------------	--	----------------	------------------------------	--	------------------------------------	------------------------------	---------------------------------	------------------------------	-----------------------------	--

1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupana po ŽDO u Varaždinu	18683136487	Hrvatske državnosti 7, Koprivnica	38.960,45 kn	porezi i druga javna davanja	38.960,45	neplaćeni dug i kamate	0,00	-	Ovjereni izlisti iz ISPU, PDV obrasci, prijava poreza na dobit, i prijava poreza na dobit, TZ i SR, ovjereni kamatni listovi
2.	Kalnička poljoprivredna zadruga	83329141407	Trg Stjepana Radića 15, Kalnik	1.432.364,34 kn	Građevinski radovi izvedeni na objektu -	0,00	Ugovor o građenju, građevinski dnevnici, zapisnik o primopredaji	1.432.364,34	nedostatna dokumentacija	-
UKUPNO (kn):		1.471.324,79				38.960,45		1.432.364,34		

1 Za Radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. TABLICA RAZLIČNIH PRAVA

Redn i broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv različnog vjerovnika	OIB različnog vjerovnika	Adresa / sjedište različnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je različno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane različnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različno pravo
1.	1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	267022803 90	ZAGREB, Strossmayer ov trg 9	zemljišne knjige Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknji žni odjel Križevci, Zk uložak 1736, k.o. Kalnik	7.467.000,00 kn	upisano na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 15. 06. 2009. solemniziranog pod br. OV- 4219/2009	- zk.č. br. 151/2 površine 102 čhv, oznake zemljišta Kuća i dvor, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 151/3 površine 24 čhv, oznake zemljišta Voćnjak, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 328/12 površine 90 čhv, oznake zemljišta Put pognoje u Bielkah, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 329 površine 400 čhv, oznake zemljišta Zgrada pognoje površine 146 čhv i Dvor pognoje površine 254 čhv, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik

2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupana po ŽDO u Varaždinu	186831364 87	Hrvatske državnosti 7, Koprivnica	zemljišne knjige Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknji žni odjel Križevci, Zk uložak 1736, k.o. Kalnik	23.063,61 kn	Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru br. OVR-4646/15 od 05.01.2016.	- zk.č. br. 151/2 površine 102 čhv, oznake zemljišta Kuća i dvor, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 151/3 površine 24 čhv, oznake zemljišta Voćnjak, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 328/12 površine 90 čhv, oznake zemljišta Put pognoje u Bielkah, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 329 površine 400 čhv, oznake zemljišta Zgrada pognoje površine 146 čhv i Dvor pognoje površine 254 čhv, upisanoj u uzk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik
				UKUPNO:	7.490.063,61 kn		
	*Zaprimljene su i sljedeće obavijesti pod 3. i 4. o razlučnom pravu, ali predmet obavijesti nije razlučno pravo:						

3. *	Kalnička poljoprivredna zadruga	833291414 07	Trg Stjepana Radica 15, Kalnik	zemljišne knjige Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknji žni odjel Križevci, Zk uložak 1736, k.o. Kalnik	6.000.000,00 kn	Ugovor o podzakupu nekretnina od 2.11.2010.	- zk.č. br. 329 površine 400 čhv, oznake zemljišta Zgrada pognoje površine 146 čhv i Dvor pognoje površine 254 čhv, upisanoj u uzk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik
4. *	Velkom d.o.o.	162087985 35	Trg Stjepana Radica 15, Kalnik	zemljišne knjige Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknji žni odjel Križevci, Zk uložak 1736, k.o. Kalnik	4.200.000,00 kn	Ugovor zakupu nekretnina od 13.09.20100.	- zk.č. br. 151/2 površine 102 čhv, oznake zemljišta Kuća i dvor, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 151/3 površine 24 čhv, oznake zemljišta Voćnjak, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 328/12 površine 90 čhv, oznake zemljišta Put pognoje u Bielkah, upisanoj u u zk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik - zk.č. br. 329 površine 400 čhv, oznake zemljišta Zgrada pognoje površine 146 čhv i Dvor pognoje površine 254 čhv, upisanoj u uzk.ul.br. 1736, k.o. Kalnik

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Kalnička poljoprivredna zadruga	83329141407	Trg Stjepana Radica 15, Kalinik	Ugovor o podzakupu nekretnina od 02.11.2020.	Sva oprema, pokretni i nepokretni inventar je u vlasništvu podzakupnika, kao i inventar koji služi za tehnološki proces prerade grožđa i čuvanja vina, te sva oprema i inventar restorana, vinarije i cafee bara

Mjesto i datum:  
U Zagrebu, 08.10.2020.

Stečajni upravitelj:  
Renato Sabljic

Nadležni trgovački sud:

Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa:

St-165/2020

Dužnik:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv:

Stečajna masa iza LOVAC-KALNIK d.o.o. u stečaju

OIB: 07130158316

Zdenački zavoj 14, Zagreb

Za ispitno ročište 27. 10. 2020.

## REKAPITULACIJA RAZVRSTAVANJA U ISPLATNE REDOVE

1. VIŠI ISPLATNI RED				
Redni broj tražbine	Vjerovnik (ime i prezime / naziv)	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
-	-	-	-	-
UKUPNO:		-	-	-
2. VIŠI ISPLATNI RED				
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupana po ŽDO u Varaždinu	38.960,45	38.960,45	0,00
2.	Kalnička poljoprivredna zadruža	1.432.364,34	0,00	1.432.364,34
	UKUPNO (kn)	1.471.324,79	38.960,45	1.432.364,34

	<b>SVEUKUPNO (kn):</b>	<b>1.471.324,79</b>	<b>38.960,45</b>	<b>1.432.364,34</b>

Mjesto i datum:  
U Zagrebu, 08.10.2020.

Stečajni upravitelj:  
Renato Sabljic