



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8838/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Filipu Škvorcu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Matulić Marina, OIB: 82334976098, Ulica Brune Bušića 5, Zagreb protiv protustranke Poturica Bojana, OIB: 12249636892, Ulica Brune Bušića 5, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 20299 (E-53) k.o. Zaprudski Otok, dana 02. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20299 katastarske općine Zaprudski Otok na nekretninama Poturica Bojana, OIB: 12249636892, Ulica Nikole Škrlica 31, 10000 Zagreb, etaža (E-53) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 417/2 Ulica Brune Bušića 2774 m² (zgrada mješovite uporabe, Ulica Brune Bušića 3, 5, 7, 9 2774 m²), povezano s vlasništvom (E-53) stan broj 14 na III (trećem) katu, drugi ulaz koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice sa wc-om, wc-a, hodnika i predsoblja u površini od 77.21 čm, Ulica Brune Bušića 5, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine OV-3513/2026 od 09.03.2026. i tabularne izjave OV-4752/2026 od 26.03.2026., uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Matulić Marina, OIB: 82334976098, Ulica Brune Bušića 5, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 02. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Filip Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Matulić Marin, Ulica Brune Bušića 5, 10000 Zagreb
2. Poturica Bojan, Ulica Brune Bušića 5, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Nov
Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.04.2026 12:
06

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

171477472665374812225101750785951294272199981840

EC

Z1847380241b3acd2