



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-1579/2021-38

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza INTER MOBIL OPREMA d.o.o., Zagreb, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića 9, OIB 73785179502, 13. prosinca 2023.

z a k l j u č i o j e

I Kupcu Branimiru Petraviću, Kutina, Goilska 9, OIB 88603651952, predaje se u posjed nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza INTER MOBIL OPREMA d.o.o., Zagreb, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića 9, OIB 73785179502, i to kat. čestica 1778/324, upisana u zk.ul. 357 k.o. Mikleuška kod Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina.

Ovaj zaključak provest će stečajni upravitelj u roku od 8 dana.

II Određuje se upis vlasništva na nekretnini pod točkom I ovog zaključka u zemljišnim knjigama Općinskog u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, na ime kupca Branimir Petravić, Kutina, Goilska 9, OIB 88603651952.

III Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom, i to brisanje založnog prava pod brojem Z-583/2009 i Z-78/29010 za korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966535, i pod brojem Z-3572/2013 za korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487.

Određuje se i brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod brojem Z-1758/2022.

Obrazloženje

1. Uvidom u spis utvrđeno je da je rješenje o dosudi ovog suda posl.br. 4 St-1597/2021-34 od 29. studenog 2023. postalo pravomoćno dana 12. prosinca 2023. FINA je podneskom od 6. prosinca 2023. izvijestila sud da je kupac Branimir Petravić, Kutina, Goilska 9, uplatio razliku kupovnine u iznosu od 4.068,89 EUR¹ / 30.657,05 HRK na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu.

2. Dakle, navedeni kupac kupio je predmetnu nekretninu na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija za iznos kupovnine od 7.750,13 EUR¹ / 58.393,35 HRK, te je isti kao sudionik javne dražbe uplatio na poseban račun Agencije jamčevinu od 3.681,24 EUR¹ / 27.736,30 HRK, pa je rješenjem o dosudi pozvan da uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine, tj. iznos od 4.068,89 EUR¹ / 30.657,05 HRK.

3. Dakle, kupac Branimir Petravić, Kutina, Goilska 9, u cijelosti je platio kupovninu u iznosu od 7.750,13 EUR¹ / 58.393,35 HRK, time da je plaćena jamčevina uračunata u kupovninu.

4. Stoga je sud, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22,) uz primjenu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22) riješio kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu, 13. prosinca 2023.

Sudac:
Goranka Boljkovac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek
(čl. 11. st. 5. OZ-a).

Dna:

1. Antonija Galić Kondža, Zagreb, Strojarska cesta 20
2. Branimir Petravić, Kutina, Goilska 9
3. Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, uz rješenje o dosudi od 29.11.2023., s klauzulom pravomoćnosti
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30860-fadef**

Kontrolni broj: **0eb57-441cc-a3140**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.