

**Republika Hrvatska**  
**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**31000 Osijek, Zagrebačka 2**

Pravna stvar: **St-225/2024**

Dužnik: **Anchor AM društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje i usluge u stečaju**  
Osijek, Kapucinska ulica 31  
OIB: 20080494958

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- dopuna Izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

Stečajni upravitelj je dana 04.09.2024.godine dostavio Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Nakon predaje Izvješća stečajni upravitelj je obaviješten od strane gospođe Nataša Šimić, predstavnice suvlasnika stambene zgrade na adresi Trg Augusta Šenoa 4 u Osijeku, o postojanju određene Izjave koja obvezuje vlasnika nekretnine a koja nije bila vidljiva u poslovnoj dokumentaciji niti sam imao ikakva saznanja o postojanju Izjave. Obavijest se odnosi na nekretninu u vlasništvu dužnika, stan na adresi Trg A. Šenoa 4.

Sadržaj mail-a i privitak istoga prilažem ovome podnesku.

Naknadno sam mail-om obaviješten, tj. dostavljena mi je dopuna ponude za zakup poslovnog prostora na adresi K. A. Stepinca 59, Osijek od strane društva Gastro Gerila Assets d.o.o. na način da su ukazali i na mogućnost zakupa na kraći period ukoliko dugoročno nije moguće te iskazuju interes za zakup prostora po cijeni od 2000,00 EUR uvećano za PDV mjesečno. U izvješću sam bio obavijestio vjerovnike da postoji ponuda ali bez iskazane cijene po kojoj su voljni sklopiti Ugovor.

Pismo namjere i mail prilažem.

Nastavno na sadržaj koji mi je dostavljen te s obzirom da se isto odnosi na imovinu koja je vidljiva u ranijem Izvješću, mišljenja sam da je potrebno ovo dostaviti na uvid Vjerovnicima putem oglasne ploče.

Vinkovci, 11. rujna 2024.

stečajni upravitelj  
Mladen Beljo, dipl.iur