



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-166/19-9

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1, OIB 17912127682, dana 17. svibnja 2019.

#### r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1, OIB 17912127682.
- II. Stečajni postupak otvoren je dana 17. svibnja 2019. u 09 sati i 05 minuta, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Marko Zagorac iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496.
- IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Marko Zagorac iz Rijeke, Ante Starčevića 5 na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 104/17, dalje: SZ-a). Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u kunama, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti Sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-166-2019. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednim i pravovremenim.

- V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl.257. st.4. SZ-a).
- VI. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl.258. SZ-a.
- VII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VIII. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru ovoga suda i Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk te se određuje upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1 na nekretninama dužnika:

- Stan "A1", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 100,41 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaonice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P1 površine od 12 m<sup>2</sup>, u elaboratu označenom ljubičastom bojom, a koji stan je povezan sa 24696/100000 dijela sa k.č.br. 872/6, u naravi kuća i dvorište upisano u z.k.ul. 4071, k.o. Sveti Anton;

- Stan "A2", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 100,99 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaonice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P2 u površini od 12 m<sup>2</sup>, u elaboratu označenom zelenom bojom, a koji stan je povezan sa 25085/100000 dijela sa k.č.br. 872/6, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4071, k.o. Sveti Anton;

- Stan "A3", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 101,99 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaonice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P3 u površini od 12 m<sup>2</sup>, u elaboratu označenom roza bojom, a koji stan je povezan sa 25085/100000 dijela sa k.č.br. 872/6, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4071, k.o. Sveti Anton;

- Stan "A4", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 102,19 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaonice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada parkirno mjesto oznake P4a u površini od 12 m<sup>2</sup>, u elaboratu označenom smeđom bojom, a koji stan je povezan sa 25134/100000 dijela sa k.č.br. 872/6, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4071, k.o. Sveti Anton,

- Stan "D1", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 102,37 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika,

kupaonice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada vrt oznake V1 u površini od 77,01 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto oznake P1a u površini od 13,25 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto P1b u površini od 13,25 m<sup>2</sup> u elaboratu sve označenom ljubičastom bojom, a koji stan je povezan sa 25407/100000 dijela sa k.č.br. 872/4, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4070, k.o. Sveti Anton;

- Stan "D2", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 101,64 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaoalice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada vrt oznake V2 u površini od 27,96 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto oznake P2a u površini od 12,00 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto P2b u površini od 12,00 m<sup>2</sup> u elaboratu sve označenom zelenom bojom, a koji stan je povezan sa 25226/100000 dijela sa k.č.br. 872/4, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4070, k.o. Sveti Anton;

- Stan "D3", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 101,85 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaoalice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada vrt oznake V3 u površini od 21,02 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto oznake P3 u površini od 12,00 m<sup>2</sup>, u elaboratu sve označenom roza bojom, a koji stan je povezan sa 25278/100000 dijela sa k.č.br. 872/4, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4070, k.o. Sveti Anton;

- Stan "D4", troetažni stan u prizemlju, na katu i drugom katu, od 97,06 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje, ostave, terase u prizemlju, hodnika, kupaoalice, sobe, sobe na prvom katu, hodnika, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, balkona na drugom katu, kome pripada vrt oznake V4 u površini od 55,56 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto oznake P4 u površini od 12 m<sup>2</sup>, u elaboratu sve označenom smeđom bojom, a koji stan je povezan sa 24089/100000 dijela sa k.č.br. 872/4, u naravi kuća i dvorište, upisano u z.k.ul. 4070, k.o. Sveti Anton.

IX. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

3. rujna 2019. u 10:00 sati  
I. kat, sudnica broj 2,  
u Trgovačkom sudu u Rijeci,  
Zadarska 1 i 3

Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

- X. Tablice iz čl.259. st.2. SZ-a objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.
- XI. Prijave tražbina i isprave izložit će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl.259. st.3. SZ-a).

- XII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

3. rujna 2019. u 10:30 sati  
I. kat, sudnica broj 2,  
u Trgovačkom sudu u Rijeci,  
Zadarska 1 i 3

### Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka podnijela je ovome sudu 5. travnja 2019. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1 (dalje: dužnik) temeljem čl.110. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 104/17, dalje: SZ-a).

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 1. travnja 2019. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu 4.684.024,13 kn u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik ima tri zaposlenika.

Rješenjem posl. broj St-166/19-3 od 11. travnja 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

U prethodnom postupku kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nesposobnost za plaćanje iz čl. 6. SZ-a. Naime, prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 16. svibnja 2019. dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 4.708.895,74 kn u razdoblju dužem od 60 dana.

Privremeni stečajni upravitelj je u prethodnom postupku utvrdio da je dužnik vlasnik više nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk, sve k.o. Sveti Anton.

Prema čl. 5. SZ-a stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga. Prema stavku 2. istog članka stečajni razlozi su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dakle, nedvojbeno je da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 6. st. 2. alineja 1 SZ-a, jer u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Obzirom da je u prethodnom postupku utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nesposobnost za plaćanje, kao i činjenica dostatnosti dužnikove imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, valjalo je temeljem čl. 6., 129. i 130. SZ-a odlučiti kao u izreci.

Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Rijeci, 17. svibnja 2019.

Sudac  
Daniela Korlević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st.8. SZ-a).

Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788b-3bca6**

Kontrolni broj: **0b3f0-2ae04-c7503**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.