

Stечајni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.
Zagreb
Maksimirska c. 88

Zagreb, 20.8.2016.



Na br. 67. St-3062/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB
Petrinjska 8

Stечајni sudac

(Ispitno ročište)

U skladu s odredbama čl. 222 i 259 Stečajnog zakona stečajni upravitelj tvrtke TEHCON TERRA d.o.o. u stečaju podnosi izvješće za ispitno ročište s tablicom prijavljenih tražbina vjerovnika, kao i s pravom odvojenog namirenja.

Tražbine su prijavljene u skladu rješenja suda od 2.6.2016., odnosno odgovarajuće objave.

Ukupno prijavljene tražbine iznose 3.212.014.61 kune. Ovu sumu sačinjavaju tražbine osam vjerovnika, a iskazane su u priloženoj tablici.

U prvom višem isplatnom redu nema vjerovnika.

U drugom višem isplatnom redu su tražbine osam vjerovnika.

Najveći postotak i to 95,35 % sačinjava tražbina vjerovnika Erste&Steiermarkische bank d.d., zatim Paret Sablj o d.o.o. 2,11 %, Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Čistoća 1,00 %, Gradska plinara d.o.o. 0,57 % Tražbine preostala četiri vjerovnika iznose ukupno 0,97%.

Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3, upisana je u ZK odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k.ul. 8016, k.o. Markuševac, k.č. 4101/1, pod br. Z-15934/07, sa založnim pravom na suvlasnički dio stečajnog dužnika označen s 59/429 etažanog vlasništva, a u naravi je nekretnina i to trosoban stan s pripadcima Obzirom da je navedena banka prijavila svoje razlučno pravo, valjalo je u skladu Stečajnog zakona to pravo iskazati u priloženoj tablici razlučnih prava. Prijedlog za ovrhu na nekretninama radi naplate novčane tražbine Erste banka d.d. podnijela je 27.2.2013. kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-578/13. Osim navedenog razlučnog prava razlučni vjerovnik prijavljuje tražbinu u svojstvu vjerovnika u ukupnom iznosu od 3.061.702,08 kuna (glavnica +kamate) koji iznos bi predstavljao razliku između pretpostavljene polučene cijene kod prodaje opisane nekretnine i neplaćenog duga po kreditu.

Osnova za priznanje tražbina je kompletnost i ispravnost dokumentacije vjerovnika i osnovanost po dokazima predmeta potraživanja.

Vjerovnici su uplatili pristojbe, osim onih koji su oslobođeni plaćanja.

Prilažu se tablice.

Stечајni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.

TEHCON TERRA d.o.o.

Nadležni trgovački sud – TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa- 67. St-3062/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TEHCON TERRA d.o.o. u stečaju, OIB 10061145653, Štefanovec 121, Zagreb

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA (čl. 259 SZ)
I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

| Redni broj prijav. traž. | Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa /sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine |
|--------------------------|---|----------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|
| 1. | Parketi Sabljo d.o.o. | 77641360426 | Ul.Hrv. proljeća 3, Bjelovar | 67.943,34 | Neplaćeni računi | 67.943,34 | Ovr-40/10, J.. bilj. Nevenka Osmanović, Bjelovar |
| 2. | Hrvatski Telekom d.d. | 81793146560 | RF..Mihanovića 9, Zagreb | 8.668,91 | Neplaćeni računi | 8.668,91 | Ovr-1202/10, J.bilj. Željka PicukarićZgb |
| 3. | Zagrebački holding d.o.o. | 85584865987 | Ul.grada Vukovara 41, Zagreb | 32.400,70 | Neplaćeni računi | 32.400,70 | Ovr-46106/12 i dr.,Jav. bilj. Mladen Ježek, Zagreb |
| 4. | Grad Zagreb | 61817894937 | Trg S.Radića 1, Zagreb | 11.063,71 | Neplaćeni računi | 11.063,71 | Izvršna rješenja (8) Grada za kom.nakn. |
| 5. | Hrvatske vode | 28931383001 | Ul.grada Vukovara 220, Zagreb | 10.746,86 | Neplaćeni računi | 10.746,86 | Izvršna rješenja (8) Grada za uređ.voda |
| 6. | Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o. | 74364571096 | Radnička c.1 Zagreb | 18.310,72 | Neplaćeni računi | 18.310,72 | Ovr-2992/15, Ovr-3930/15, J. bilj. T Matijević, Zagreb i obračun potrošnje |
| 7. | Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. | 83416546499 | Folnegovićeva 1, Zagreb | 1.178,29 | Neplaćeni računi | 1.178,29 | Financijsko-rač. dok. vjerovnika |

15

| | | | | | | | |
|----|------------------------------------|-------------|----------------------------|--------------|--------------------|--------------|---|
| 8. | Erste&Steiermarkische bank d.d. | 23057039320 | Jadranski trg 3, Rijeka | 3.061.702,06 | N vraćen kredit | 3.061.702,06 | UgovorOV-4763/07, Jav.bilj. Vesna Pučar, Zgb, Ovr- 578/13 Opć. građ. sud u Zgb., fin-knjig- dokumentivijerovnika |
| | Ukupno: | | | 3.212.014,61 | | 3.212.014,61 | |
| | | | | | | | |

Zagreb, 20.8.2016.

Stečajni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.

TEHCON TERRA d.o.o.
u stečaju
Zagreb

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa- St-3062/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TEHCON TERRA d.o.o. u stečaju, OIB 10061145653, Štefanovec 121, Zagreb

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa /sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo |
|------------|---|--------------------------|---------------------------------------|--|---|---|--|
| 1. | Erste & Steiermarkische bank d.d. | 23057039320 | Jadranski trg 3, Rijeka | Zemljišne knjige ZK odjela Opć. građ. suda u Zagrebu, zk.ul. 8016, k.o. Markuševac, k.č.4101/1 | 600.000,00 EUR-a | Ugovor o zaduženju i osiguranju ES-180/07 od 28.2.2007. | Suvlasnički dio 59/429-trosobni stan prizemlje-desno, pov. 57,37m2,sastoji se od hodnika, kupaone, dnev. boravka s blagavaonom i kuhinjom, te pripadaka dva park. mjesta, oznake P6 i P7, pov. 23m2. |

Zagreb, 20.8.2016.

Stečajni upravitelj
Petar Popović
u stečaju
TEHCON TERRA d.o.o.
Zagreb