



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Poslovni broj St-270/2024-3

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, povodom prijedloga Financijske agencije, Regionalnog centra Split, Podružnice Zadar, Zadar, Put Murvice 12, OIB: 85821130368 za otvaranje stečajnoga postupka nad IMMO REAL ESTATE d.o.o., Zadar, Postrojbi specijalne policije 12, OIB: 04319875320, zastupanom po članovima uprave Kristijanu Čadonji iz Zadra i Marini Mateša iz Vrsi, dana 19. kolovoza 2024.,

#### r i j e š i o j e

I. Pozivaju se Kristijan Čadonja iz Zadra Ulica Nikole Tesle 65, OIB: 30228035390 i Marina Mateša iz Vrsi, Kusine 12, OIB: 95414138393 u roku od 8 dana solidarno platiti iznos:

- predujma za namirenje troškova stečajnog postupka od 130,00 eura i
- dodatnog predujma od 600,00 eura,

odnosno ukupno 730,00 eura, sve na žiro račun ovog suda kod Hrvatske poštanske banke broj: HR4323900011300000857, s pozivom na broj kontovnika predmeta 05 221-270-24 te dostaviti u spis dokaz o uplati.

II. Ako osobe iz točke I. ovog rješenja ne plate predujam i dodatni predujam u propisanom roku, primijenit će se pravila o prisilnoj naplati.

III. Ako obveznici ne plate predujam iz točke I. ovog rješenja u ostavljenom roku i o tome ne obavijeste sud, nalaže se Financijskoj agenciji radi izravne naplate iznosa iz točke I. ovog rješenja provesti ovrhu na novčanim sredstvima obveznika u skladu s odredbama zakona koji uređuje provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, a ako Financijska agencija u roku od jedne godine dana od primitka ovog rješenja ne provede naplatu u cjelokupnom iznosu dostavit će ovo rješenje nadležnoj ispostavi Područnog ureda Porezne uprave prema prebivalištu obveznika prema radi prisilne naplate prema propisima o prisilnoj naplati poreza.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji novčani iznos iz točke I. ovog rješenja prenijeti s računa obveznika i oročenih novčanih sredstava obveznika na račun, osim primanja i naknada iz čl. 172. Ovršnog zakona („Narodne Novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24, dalje OZ) i iznosa koji su izuzeti od ovrhe po čl. 173. OZ, na žiro račun ovog suda kod Hrvatske poštanske banke broj: HR4323900011300000857, s pozivom na broj kontovnika predmeta 05 221-270-24.

### Obrazloženje

1. Kod ovog suda pod gornjim poslovnim brojem zaprimljen je prijedlog predlagatelja Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom IMMO REAL ESTATE d.o.o., Zadar.

2. Stoga je sud, temeljem čl. 113. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/17, 36/22 i 27/24 dalje u tekstu: SZ) pozvao osobe upisane u sudskom registru kao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika koje nisu sukladno čl. 110. SZ u roku od 21 dan od nastanka stečajnog razloga podnijele prijedlog za otvaranje stečajnog postupka platiti predujam u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, kao i dodatni predujam za troškove stečajnog postupka u iznosu od 600,00 eura koji će biti neophodni radi osiguranja sredstava za podmirenje troškova otvorenog stečajnog postupka dok se u istome ne formira stečajna masa, odnosno podmirenje troškova prethodnog postupka i to konkretnog privremenog stečajnog upravitelja, njegove nagrade i troškova ukoliko se ukaže potrebnim istoga imenovati radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje odnosno vođenje postupka.

3. Prema čl. 113. st. 3. SZ ako se ne plati predujam u propisanom roku, na odgovarajući način će se primijeniti pravila o prisilnoj naplati novčane kazne u parničnom postupku.

4. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 19. kolovoza 2024.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

#### Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- Kristijan Čadonja iz Zadra Ulica Nikole Tesle 65, putem e-pošte
- Marina Mateša iz Vrsi, Kusine 12, putem e-pošte
- e-oglasna ploča
- računovodstvo suda
- po ovršnosti ukoliko se ne plati FINA-i
- u spis

Broj zapisa: **9-3086b-4b819**

Kontrolni broj: **0742e-f6459-84011**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.