



Financijska Agencija  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/17-01/787  
Ur.br.: 07-01-18-227

Zagreb, 03.08.2018. godine

08. 08. 2018

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU

Trgovački sud u Varaždinu  
Braće Radića 2  
42000 Varaždin

Poslovni broj: 5 St 76 16-126

Temeljem članka 43., 50. i 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj ST-76/2016 od dana 28.06.2017. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 8954)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-76/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: A.B.M. DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, FLORIJANSKI TRG 8, 48000 KOPRIVNICA, OIB: 01709786550

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ŽELIMIR URŠULIN, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 11.10.2017. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 06.11.2017. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn.

## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 10.11.2017. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 5165, dana 22.01.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja, dana 22.01.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o produženju nadmetanja, dana 02.02.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 7313, te dana 26.04.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 8954.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

**PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u čobr. 1/1 livada, dvorište i zgrada, površine 2162 m2, upisane u z.k.ul.br. 1662, k.o. Majerje, 1. vlasnički dio: 1/1.
Identifikator predmeta prodaje	3442
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	26.04.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	18.07.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.07.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.07.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 89540, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	60.000,00	20.06.2018.	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	Uplatitelj jamčevine	-
2	60.000,00	19.06.2018.	CIPRO d.o.o. Lepajci 4 a, 49000 Lepajci, HRVATSKA OIB: 25498619118	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	60.000,00	18.07.2018.	HUDEK TRGOTRANS D.O.O., OIB: 66718146008, BILJEVEC 77, MARUŠEVEC	IBAN računa na koji je izvršena uplata: HR33239000113000 28779 Datum izvršenja: 18.07.2018.	Platio jamčevinu izvan roka	-

1267

5

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	CIPRO d.o.o. Lepajci 4 a, 49000 Lepajci, HRVATSKA OIB: 25498619118	HR5823600001101293967	-	STJEPAN HOHNJEC OIB: 80445454979	-
2	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	HR7024020061100453583	-	MARIO MENDEK OIB: 56144156772	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	3895	38954	198.000,00	CIPRO d.o.o. Lepajci 4 a, 49000 Lepajci, HRVATSKA OIB: 25498619118	-	STJEPAN HOHNJEC OIB: 80445454979	Valjana ponuda
2	3908	39080	201.000,00	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	-	MARIO MENDEK OIB: 56144156772	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	19.07.2018. 00:00:53	3895	CIPRO d.o.o. Lepajci 4 a, 49000 Lepajci, HRVATSKA OIB: 25498619118	-	STJEPAN HOHNJEC OIB: 80445454979	202.000,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	18.07.2018. 23:59:41	3908	Men - Ars d.o.o. Zagrebačka 31, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 14297783402	-	MARIO MENDEK OIB: 56144156772	201.000,00	Važeća	Važana ponuda
3	17.07.2018. 14:15:42	3895	CIPRO d.o.o. Lepajci 4 a, 49000 Lepajci, HRVATSKA OIB: 25498619118	-	STJEPAN HOHNJEC OIB: 80445454979	198.000,00	Važeća	Važana ponuda

Financijska agencija

10

1272